



## COMUNE DI CORTE DE' FRATI PROVINCIA DI CREMONA

Deliberazione n° 23

Adunanza del 27/09/2017

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI SUAP IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) VIGENTE PRESENTATO DALLA DITTA "ROTA GUIDO SRL" PER AMPLIAMENTO INSEDIAMENTO ESISTENTE E DI RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ( V.A.S.)**

L'anno duemiladiciassette, addì ventisette del mese di settembre alle ore 19:30, presso il Municipio comunale, previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti dalla Legge e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta per oggi gli assessori.

All'appello risultano:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Firma Presenze</u>
AZZALI ROSOLINO	Sindaco	SI
RUGGERI EMILIANO GIANNI	Vicesindaco	SI
ROSSETTI GIUSEPPE	Assessore	SI

PRESENTI: 3

ASSENTI: 0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **Il Segretario Comunale Caporale Dott.ssa Mariateresa** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. **Il sindaco Azzali Rosolino** in qualità di **SINDACO** ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.



## COMUNE DI CORTE DE' FRATI PROVINCIA DI CREMONA

**OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI SUAP IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) VIGENTE PRESENTATO DALLA DITTA "ROTA GUIDO SRL" PER AMPLIAMENTO INSEDIAMENTO ESISTENTE E DI RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ( V.A.S.)**

### LA GIUNTA COMUNALE

**PRESO ATTO** della nota, prot. n. 2622 del 20.10.2016, con la quale la Società **Rota Guido Srl:**

- ha chiesto all'Amministrazione di Corte de' Frati di poter ampliare la propria sede aziendale presente nel territorio comunale mediante l'attivazione dello Sportello Unico Attività Produttive – S.U.A.P. che dovrà promuovere una variante al vigente Piano di Governo del Territorio – P.G.T. comprendente la procedura di Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S.;
- ha dichiarato la propria disponibilità alla sottoscrizione di apposita convenzione con l'Amministrazione Comunale al fine di sostenere tutte le spese inerenti alla suddetta necessaria variante;

**VISTA** la deliberazione di Giunta comunale n.3 del 7.03.2017 avente per oggetto “**APPROVAZIONE ATTO UNILATERALE D’OBBLIGO CON LA DITTA ROTA GUIDO SRL**” con la quale è stata approvata la convenzione con la ditta **Rota Guido srl** per la redazione della variante al PGT;

**VISTA** la sottoscrizione della convenzione in data 13.04.2017 ;

**VISTO** il DPR n.160 del 07/09/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n.133 del 2008”;

**VISTA** la Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. “Legge per il Governo del Territorio” ed i relativi criteri attuativi, che fra l'altro nell'ambito dei procedimenti di elaborazione dei Piani e dei Programmi, al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente, provvedono alla Valutazione Ambientale degli effetti derivanti dalla attuazione dei predetti piani e delle loro varianti (nella fattispecie il SUAP in Variante al Piano di Governo del Territorio vigente);

**VISTI** il Titolo I e Titolo II della Parte II del D.Lgs. n.152/2006 (norme in materia ambientale) e s.m.i.;

**VISTO** l'art.6, comma 1 e 2 della direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del 27/06/2001;

**DATO ATTO** che la Verifica di assoggettabilità a VAS - Verifica di esclusione dalla V.A.S. è un "*procedimento attivato allo scopo di valutare, ove previsto, se piani o programmi possano avere effetti significativi sull'ambiente e quindi essere sottoposti alla V.A.S.*" (D.C.R. n. VIII/351 del 13/03/2007 - punto 2.0. lett. c)) e costituisce parte integrante del procedimento di adozione ed approvazione del SUAP in Variante al PGT vigente in parola;



## COMUNE DI CORTE DE' FRATI PROVINCIA DI CREMONA

**DATO ATTO** che per il SUAP in Variante al P.G.T. vigente in oggetto determina l'uso di piccole aree a livello locale e pertanto è sottoposto a Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. – Verifica di esclusione dalla V.A.S. ai sensi del punto 5.9 della DCR n. VIII-351/2007 e dell'art. 12 del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii.;

**VISTI** gli “Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi” approvati con D.C.R. 13/03/2007 n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con Deliberazione n.VIII-6420/2007 e s.m.i. e con Deliberazione n.IX-3836/2012;

**VISTO** il Decreto della Regione Lombardia di approvazione della circolare "L'applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale" del 10/12/2010;

**VISTA** la sentenza del Consiglio di Stato, sezione Quarta, n.133 del 12/01/2011;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art.4, comma 1, della legge regionale n.12/2005 e s.m.i. è necessario predisporre la documentazione per la Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del SUAP in Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente presentato dalla ditta **Rota Guido Srl** per ampliamento dell'insediamento esistente;

**PRESO ATTO** dagli atti citati che l'Amministrazione Comunale deve:

- 1) procedere all'**avvio del procedimento** di Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del SUAP in Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente presentato dalla ditta **Rota Guido Srl**
- 2) procedere alla individuazione della **Autorità Competente per la VAS**;
- 3) individuare, in accordo con l'Autorità competente per la VAS, i **soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati**;
- 4) individuare, in accordo con l'Autorità competente per la VAS, l'**autorità competente in materia di SIC e ZPS**;
- 5) individuare, in accordo con l'Autorità competente per la VAS, le **modalità di convocazione della Conferenza di Verifica**;
- 6) individuare, in accordo con l'Autorità competente per la VAS, i **settori del pubblico interessati all'iter decisionale**;
- 7) individuare, in accordo con l'Autorità competente per la VAS, le **modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni**;
- 8) individuare, in collaborazione con l'Autorità competente per la VAS, la **rilevanza di possibili effetti transfrontalieri**;

**VISTI** i pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Leg.vo 267/2000;

**CON VOTI** favorevoli unanimi resi ai sensi di legge;



## COMUNE DI CORTE DE' FRATI PROVINCIA DI CREMONA

### DELIBERA

1) DI PROCEDERE all'**avvio del procedimento** relativo al SUAP in variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente presentato dalla ditta **Rota Guido Srl** per ampliamento dell'insediamento esistente e di relativa Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), pubblicando il relativo avviso sul sito web del Comune, all'Albo Pretorio e sul sito regionale SIVAS;

2) DI INDIVIDUARE quale **Autorità Procedente per la VAS** il **Dott.arch.Luigi Agazzi** Responsabile del Servizio Tecnico Area Edilizia Privata ed Urbanistica dell'Unione Lombarda dei Comuni Oglio-Ciria di cui fa parte il Comune di Corte de' Frati

3) DI INDIVIDUARE quale **Autorità Competente per la VAS**, alla quale è assicurata indipendenza e piena autonomia operativa il geometra Enrica Guarneri istruttore del Servizio Tecnico Area Appalti e Lavori Pubblici dell'Unione Lombarda dei Comuni Oglio-Ciria di cui fa parte il Comune di Corte de' Frati;

5) DI INDIVIDUARE, di intesa con l'Autorità Competente per la VAS, i seguenti soggetti da invitare alla Conferenza di Verifica:

**a) soggetti competenti in materia Ambientale:**

- a. A.R.P.A Lombardia – Dipartimento di Cremona
- b. ATS di Cremona
- c. Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio;

**b) enti territorialmente interessati:**

- d. Regione Lombardia
- e. Provincia di Cremona
- f. Comuni confinanti (Comune di Persico Dosimo, Comune di Pozzaglio ed Uniti, Comune di Olmeneta, Comune di Robecco d'Oglio, Comune di Scandolara Ripa Oglio, Comune di Grontardo, Comune di Pontevico, Comune di Alfianello)
- g. Autorità di bacino del Po
- h. Parco Oglio Nord

**c) Altri soggetti:**

- i. Consorzio per l'incremento dell'irrigazione nel Territorio Cremonese
- j. Consorzio di Bonifica Dugali
- k. Consorzio di Bonifica Naviglio Vacchelli

6) **DI NON DOVER INDIVIDUARE l'autorità competente in materia di SIC e ZPS** in quanto nel territorio del Comune di Corte de' Frati e nei comuni contermini non sono presenti tali aree;

7) DI DEFINIRE, di intesa con l'Autorità Competente per la VAS, che le **modalità di convocazione della Conferenza di Verifica** sono:

- pubblicazione di avviso all'Albo pretorio,
- pubblicazione di avviso sul sito web del comune
- mediante comunicazione scritta ai soggetti competenti in materia ambientale e agli enti territorialmente interessati.

In sede di Conferenza di Verifica sarà illustrato il "Rapporto Preliminare" precedentemente messo a disposizione per un tempo di almeno 30 giorni sul sito web SIVAS e sul sito web comunale e



## COMUNE DI CORTE DE' FRATI PROVINCIA DI CREMONA

saranno raccolte le indicazioni dei soggetti presenti in merito all'assoggettabilità a V.A.S. del SUAP in Variante al P.G.T. vigente in oggetto;

8) DI INDIVIDUARE, di intesa con l'Autorità Competente per la VAS, il **settore del pubblico interessato all'iter decisionale**:

le organizzazioni ambientaliste, le associazioni culturali, sociali, sportive, professionali, socio-assistenziali, di promozione e sviluppo territoriale, le organizzazioni economico-professionali, gli ordini professionali, le organizzazioni rappresentative del mondo dell'industria, del commercio, dell'artigianato e dell'agricoltura, gli enti morali e religiosi, le autorità scolastiche, i comitati civici e di quartiere, le associazioni di residenti e i portatori di interessi diffusi sul territorio che possono contribuire a consolidare il confronto aperto sul percorso di definizione del processo di valutazione ambientale.

9) DI DEFINIRE, di intesa con l'Autorità Competente per la VAS, le seguenti **modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni**:

- pubblicazione di avviso del deposito del Rapporto Preliminare:
  - all'Albo pretorio;
  - sul sito web comunale;
  - sul sito web SIVAS;
  - mediante nota scritta ai Soggetti competenti in materia ambientale e agli Enti territorialmente interessati;
- pubblicazione del Rapporto Preliminare sul sito web del Comune e sul sito SIVAS (per 30 giorni);
- deposito del Rapporto Preliminare presso gli Uffici Comunali (per 30 giorni).

10) DI INDIVIDUARE, di intesa con l'Autorità Competente per la VAS, la non rilevanza di possibili **effetti transfrontalieri**;

### LA GIUNTA COMUNALE

**RITENUTO** di dichiarare l'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

**CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI**, espressi in forma palese

### DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n°267.



## **COMUNE DI CORTE DE' FRATI PROVINCIA DI CREMONA**

**Allegato alla deliberazione di Giunta Comunale N. 23 del 27/09/2017**

### **PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**Oggetto :**

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI SUAP IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) VIGENTE PRESENTATO DALLA DITTA "ROTA GUIDO SRL" PER AMPLIAMENTO INSEDIAMENTO ESISTENTE E DI RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ( V.A.S.)**

#### **Parere preventivo regolarità tecnica-amministrativa**

Il Responsabile del servizio ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Corte de' Frati, lì 27/09/2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Agazzi Arch. Luigi



## COMUNE DI CORTE DE' FRATI PROVINCIA DI CREMONA

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco  
F.to Azzali Rosolino

Il Segretario Comunale  
F.to Caporale Dott.ssa Mariateresa

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma 1', D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi

Corte de' Frati, 28/09/2017	
	Il Segretario Comunale
	F.to Caporale Dott.ssa Mariateresa

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs 267/00:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs 267/0

Corte de' Frati  
Lì, 08/10/2017

Il Segretario Comunale  
Caporale Dott.ssa Mariateresa

---

Copia conforme all'originale,  
in carta libera per uso  
amministrativo

Corte de' Frati  
27/09/2017

Il Segretario Comunale  
Caporale Dott.ssa Mariateresa