

Tabella oneri di urbanizzazione a decorrere dalla data del 1.1.2011

TABELLA A - EDIFICI DESTINATI ALLA RESIDENZA					
COSTI BASE		INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
		A1 - AS - AE - EA			
		nuove costruzioni, demolizioni ricostruzioni			restauro, risanamento ristrutturazione
URB primaria	13,76 € al mc.	URB 1a	2,41 € al mc.	URB 1a	1,44 € al mc.
URB secondaria	27,46 € al mc.	URB 2a	6,18 € al mc.	URB 2a	1,37 € al mc.
		B1 - B2 - BD -BDS - BE			
		nuove costruzioni, demolizioni ricostruzioni			restauro, risanamento ristrutturazione
URB primaria	13,76 € al mc.	URB 1a	2,89 € al mc.	URB 1a	1,93 € al mc.
URB secondaria	27,46 € al mc.	URB 2a	6,18 € al mc.	URB 2a	2,06 € al mc.
		C - CDS - E1 - E2			
		nuove costruzioni, demolizioni ricostruzioni			restauro, risanamento ristrutturazione
URB primaria	13,76 € al mc.	URB 1a	4,33 € al mc.	URB 1a	1,93 € al mc.
URB secondaria	27,46 € al mc.	URB 2a	6,18 € al mc.	URB 2a	2,08 € al mc.

TABELLA B - EDIFICI ED IMPIANTI PER L'INDUSTRIA E ARTIGIANATO					
COSTI BASE		INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
		nuove costruzioni, demolizioni ricostruzioni			restauro, risanamento ristrutturazione
URB primaria	27,46 € al mq.	URB 1a	16,47 € al mq.	URB 1a	8,24 € al mq.
URB secondaria	24,07 € al mq.	URB 2a	6,02 € al mq.	URB 2a	3,01 € al mq.
SMALTIMENTO	6,85 € al mq.	SMALT	6,71 € al mq.	SMALT	3,36 € al mq.

Come previsto dal c.2-bis dell'art-.43 della L.RI 12/2005 per gli interventi che sottraggono superfici agricole nello stato di fatto è prevista una maggiorazione del contributo di costruzione pari a + 1,5 % come previsto dalla Deliberazione di G.C. n.33 del 18/12/2010

TABELLA C - EDIFICI ADIBITI A INDUSTRIA ALBERGHIERA					
COSTI BASE		INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
		nuove costruzioni, demolizioni ricostruzioni			restauro, risanamento ristrutturazione
URB primaria	42,95 € al mq.	URB 1a	30,06 € al mq.	URB 1a	15,03 € al mq.
URB secondaria	42,95 € al mq.	URB 2a	21,47 € al mq.	URB 2a	10,74 € al mq.

Tabella oneri di urbanizzazione a decorrere dalla data del 1.1.2011

TABELLA D - EDIFICI DESTINATI AD ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI					
COSTI BASE		INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
		nuove costruzioni, demolizioni ricostruzioni		restauro, risanamento ristrutturazione	
URB primaria	106,43 € al mq.	URB 1a	74,50 € al mq.	URB 1a	37,25 € al mq.
URB secondaria	49,79 € al mq.	URB 2a	14,94 € al mq.	URB 2a	7,47 € al mq.

TABELLA E - ATTIVITA' CULTURALI					
COSTI BASE		INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
		nuove costruzioni, demolizioni ricostruzioni		restauro, risanamento ristrutturazione	
URB primaria	106,43 € al mq.	URB 1a	14,90 € al mq.	URB 1a	7,45 € al mq.
URB secondaria	49,79 € al mq.	URB 2a	2,99 € al mq.	URB 2a	1,49 € al mq.

TABELLA F - PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI (RIFERITI A POSTO MACCHINA)					
COSTI BASE		INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
		nuove costruzioni, demolizioni ricostruzioni		restauro, risanamento ristrutturazione	
URB primaria	106,43 €	URB 1a	298,02 €	URB 1a	149,01 €
URB secondaria	49,79 €	URB 2a	59,75 €	URB 2a	29,88 €

Come previsto dal c.2-bis dell'art.-43 della L.RI 12/2005 per gli interventi che sottraggono superfici agricole nello stato di fatto è prevista una maggiorazione del contributo di costruzione pari a + 1,5 % come previsto dalla Deliberazione di G.C. n.33 del 18/12/2010

TABELLA G - ATTREZZATURE SPORTIVE (AL MQ. DI SUPERFICIE COPERTA)					
COSTI BASE		INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
		nuove costruzioni, demolizioni ricostruzioni		restauro, risanamento ristrutturazione	
URB primaria	106,43 € al mq.	URB 1a	7,45 € al mq.	URB 1a	3,73 € al mq.
URB secondaria	49,79 € al mq.	URB 2a	1,49 € al mq.	URB 2a	0,75 € al mq.

TABELLA H - ATTREZZATURE SPETTACOLO (al mq. Di superficie lorda di pavimento)					
COSTI BASE		INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
		nuove costruzioni, demolizioni ricostruzioni		restauro, risanamento ristrutturazione	
URB primaria	106,43 € al mq.	URB 1a	22,35 € al mq.	URB 1a	11,18 € al mq.
URB secondaria	49,79 € al mq.	URB 2a	4,48 € al mq.	URB 2a	2,24 € al mq.

Tabella introdotta con Deliberazione di Giunta Comunale n.33 del 27.07.2009

Tabella oneri di urbanizzazione a decorrere dalla data del 1.1.2011

TABELLA B1 - EDIFICI IN ZONA AGRICOLA (nuove costruzioni, demolizioni, ricostruzioni)			
	INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE		
	URB primaria	URB secondaria	SMALTIMENTO
A) Strutture coperte adibite ad allevamento	16,47 € al mq.	8,92 € al mq.	6,59 € al mq.
B) Altre strutture coperte chiuse o semichiusate	6,02 € al mq.	3,01 € al mq.	2,40 € al mq.
C) Altre strutture coperte aperte su almeno tre lati	6,59 € al mq.	2,40 € al mq.	2,68 € al mq.
Per interventi di restauro, risanamento e ristrutturazione riduzione del 50%			

Come previsto dal c.2-bis dell'art-.43 della L.RI 12/2005 per gli interventi che sottraggono superfici agricole nello stato di fatto è prevista una maggiorazione del contributo di costruzione pari a **+ 1,5 %** come previsto dalla Deliberazione di G.C. n.33 del 18/12/2010