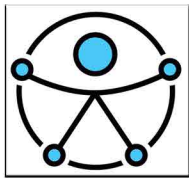




Unione Lombarda dei Comuni Oglio-Ciria
Provincia di Cremona

P E B A



Piano
Eliminazione
Barriere
Architettoniche

Schede edifici

Luglio 2022

Indice

Corte de' Frati

- A01. Municipio - Piazza Roma;
- A02. Scuola Materna - Via De Gasperi;
- A03. Ex Unione - Via C.Battisti;
- A04. Ambulatorio - Via Ponchielli;
- A05. Campo sportivo - Via della Libertà;
- A06. Cimitero - Strada Provinciale n.21;
- A07. Cimitero - Alfiano.

Olmeneta

- A01. Municipio - Via Dante;
- A02. Scuola Materna - Via XXV Aprile;
- A03. Centro Anziani - Piazza Capelli;
- A04. Ambulatorio - Via Dante;
- A05. Cimitero - Via Trieste.

Grontardo

- A01. Municipio - Piazza Roma;
- A02. Centro Anziani - Piazza Roma;
- A03. Ambulatorio - Piazza Roma;
- A04. Biblioteca - Piazza Roma;
- A05. Scuola materna - Via Cattaneo;
- A06. Scuola elementare - Piazza Roma;
- A07. Scuola media - Via Giovanni XXIII;
- A08. Cimitero Grontardo - Via Cimitero;
- A09. Cimitero fraz. Levata - Via Cimitero.

Scandolara Ripa d'Oglio

- A01. Municipio - Via Umberto I;
- A02. Ambulatorio - Via Umberto I;
- A03. Ex scuola elementare - Sede Junion Band - Via Umberto I;
- A04. Centro sportivo con piscina - Strada Provinciale n.67;
- A05. Cimitero - Strada Provinciale n.67.

- Prezzi unitari interventi

Corte de' Frati

Codice scheda: A01	Municipio	
	Indirizzo: Piazza Roma	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: Palazzo Municipale di Corte de' Frati, edificio su due piani con dislivello intermedio.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:			Si
			No
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Note

Assente stallo riservato nelle vicinanze dell'ingresso.

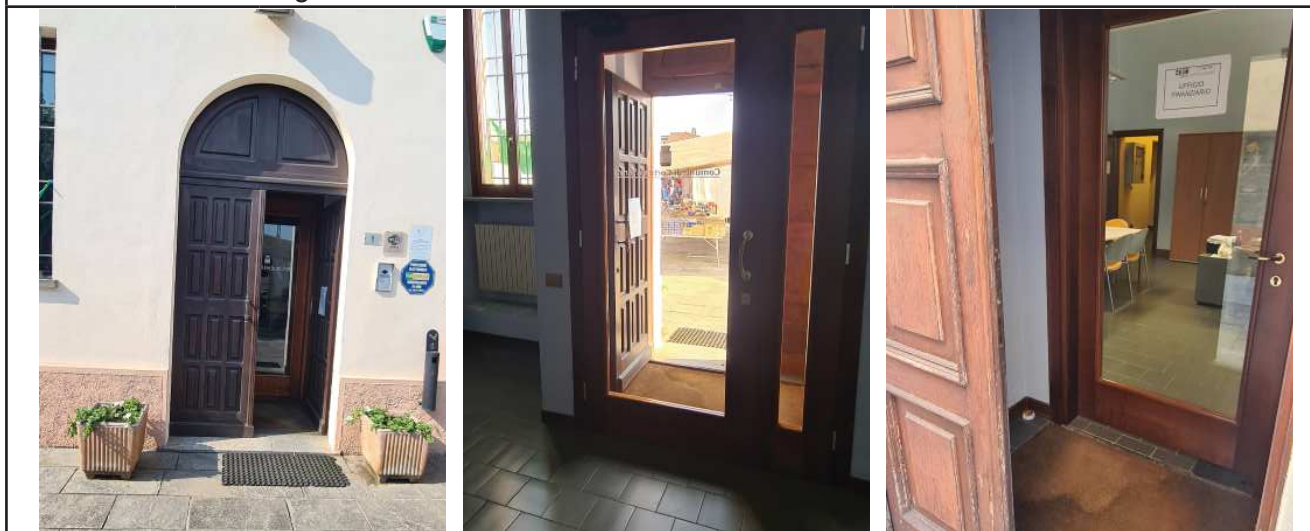
2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				Si	
				No	
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90-1.10 m?	Si
	No		No		No
E' presente un percorso tattile?				Si	
				No	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				Si	
				No	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				Si	
				No	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?				Si	
				No	

Note

L'accesso principale del Municipio presenta citofono ad altezza superiore ai 120 cm da terra, non accessibile, zerbino esterno, non incassato possibile fonte d'inciampo da rimuovere vista la presenza di un altro zerbino all'accesso. Presente un ingresso laterale per consentire l'accesso agli uffici posti al piano rialzato. Entrambi gli ingressi presentano la soglia con un dislivello intorno a cm rispetto al piano della Piazza, si considera barriera architettonica tutti i dislivelli superiori ai 2,5 cm, opportuno il posizionamento di lamierini bugnati.

Documentazione fotografica



3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *presente un bagno accessibile, nessun adeguamento necessario.*

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti verticali (n.2 piani fuori terra)

Scale (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):

Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Pedata andistruc-ciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Segna- le inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolun- gato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

Ascensore

Cabina con dimensioni minime di 1,5(profondità)x1,37m(larghezza)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Porta a scorri- mento di 0,90 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Bottoniera di co- mando è posta tra 80/120cm e ha caratteri braille?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
--	---	---	---	---	---

Note

La scala interna non è dotata di segnale inizio e fine scala (DM 236/89 art. 8.1.10) e non è dotata di secondo corrimano lato muro, presente zerbino ai piedi della scala possibile fonte d'inciampo da incassare o rimuovere.. L'ascensore presenta bottoniera interna ad altezza non accessibile.

Documentazione fotografica



3.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

3.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Gli spazi risultano tutti accessibili, presente scalinata di tre gradini per raggiungere il piano rialzato, opportuno posizionare elemento corrimano su entrambi i lati e segnalare con segnale a terra pedotattile ad inizio e fine. Necessario apporre sulle porte vetrate al piano primo segnale di riconoscibili per persona ipovedente. Rimuovere zerbino non incassato possibile fonte d'inciampo.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	351,64 €
Accesso alla struttura	Citofono ad altezza superiore a 120 cm	Collocamento citofono tra 110 e 120 cm di altezza	DM 236/89 8.1.3 LR 6/89 5.7	210,0 €
Accesso alla struttura	Gradino accesso principale	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato	DM 236/89 8.1.2 LR 6/89 2.1.1	280,0 €
Accesso alla struttura	Gradino accesso laterale	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato	DM 236/89 8.1.2 LR 6/89 2.1.1	280,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala interna	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	310,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scala interna	Fornitura e posa corrimano	DM 236/89 8.1.10	580,0 €
Collegamenti verticali	Bottoniera ascensore non accessibile	Posizionamento bottoniera tra 80 e 120 cm di altezza	LR 6/89 5.3.3 DM 236/89 8.1.12	400,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata porta interna	Fornitura e posa segnali individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	62,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnaletica fine ed inizio scala livello intermedio	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	400,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scala interna livello intermedio	Fornitura e posa corrimano ambo i lati	DM 236/89 8.1.10	470,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza bancone ad altezza 0.90	Fornitura ed installazione bancone ad altezza 0.90 cm	DM 236/89 art. 8.1.4	1.600,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A01: 4.943,64€				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.				
NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A02	Scuola Materna	
	Indirizzo: Via De Gasperi	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: scuola materna, edificio su un piano con cortile interno.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Lo stallo riservato non presenta le dimensioni previste dal Cds, risulta inoltre non raccordato al livello del marciapiede.

Documentazione fotografica



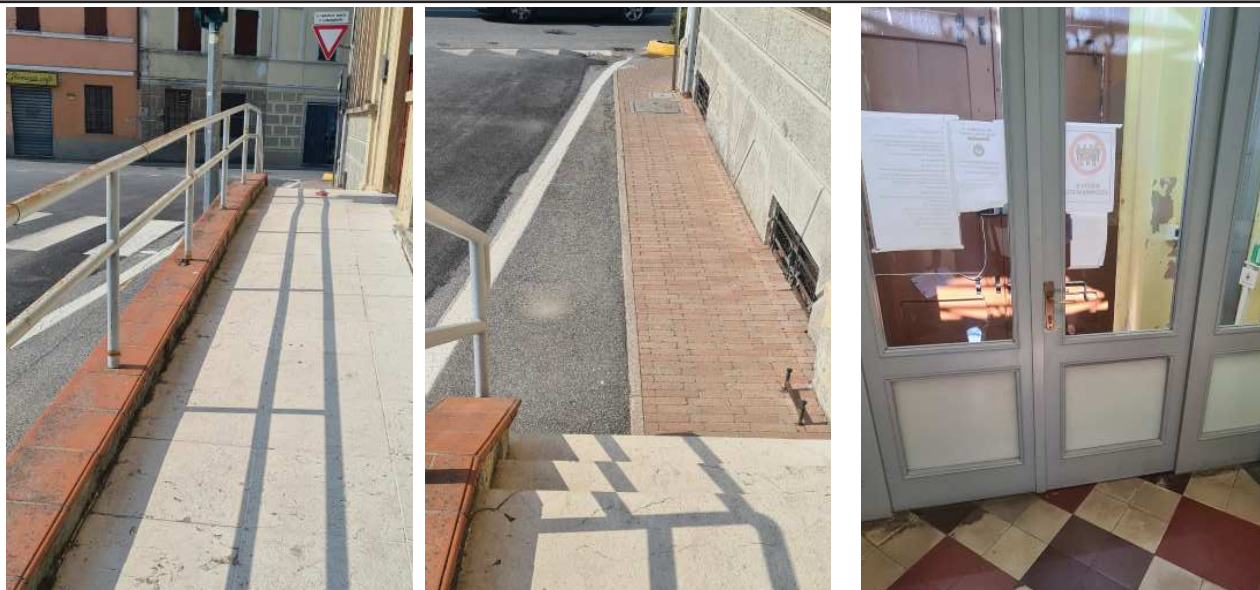
2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No
		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

La porta d'accesso viene raggiunta tramite rampa a norma di legge, opportuno apporre corrimano lato muro scalinata d'accesso, fogli informativi consentono di rendere la porta vetrata individuabile anche da persona ipovedente. Necessario eliminare un posto macchina ai piedi della rampa per consentirne un agile utilizzo.

Documentazione fotografica



3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: nessuno

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Parcheggio riservato sottodimensionato e non raccordato a percorso pedonale	Realizzazione di stallo riservato con dimensioni ai sensi del cds e realizzazione raccordo al livello pedonale	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	450,0 €
Accesso alla struttura	Realizzazione di corrimano lato muro scale in ingresso	Fornitura e posa corrimano	DM 236/89 8.1.10	250,0 €
Accesso alla struttura	Posteggio non permette utilizzo rampa d'accesso	Realizzazione di zebratura ai sensi del cds spazio antistante rampa	DM 236/89 4.2.1-8.2.1	50,0 €

Stima totale costo interventi Scheda A02: 750,00€

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A03	Immobile Ex Unione	
	Indirizzo: Via C. Battisti	Data rilievo: Maggio 2022

Descrizione: immobile su due piani, ospita al piano primo la biblioteca comunale, la sala consiliare e un museo.

1. Parcheggi

Note

L'immobile si serve del medesimo stallo riservato della Scuola Materna, si veda scheda A02.

Documentazione fotografica

L'immobile si serve del medesimo stallo riservato della Scuola Materna, si veda scheda A02.

2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento ?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

Si rileva in ingresso la presenza di zerbino non incassato che potrebbe essere motivo d'inciampo. Il portone e la successiva porta vetrata risultano interferenti impossibilitando l'accesso a persona su carrozzina. E' necessario invertire il senso di apertura del serramento più interno o sostituirlo con porta scorrevole. Fogli informativi rendono la porta vetrata individuabile anche da persona ipovedente, la superficie trasparente risulta arrivare al di sotto dei 40 cm dal piano di calpestio, ciò nonostante non si ritiene il serramento primaria fonte di pericolo.

Documentazione fotografica



3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *presente un servizio accessibile al piano primo. Necessario apporre la targhetta di bagno accessibile. Il bagno accessibile al piano terra risulta essere quello in condivisione con la scuola materna.*

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti verticali (n.2 piani fuori terra)

Scale (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):

Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Pedata andistruc-ciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Segna-le inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
----------------------------	---	---------------------------------------	---	-----------------------------	---	------------------------------	---

Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolungato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
--	---	--	---	--------------------------	---

Ascensore

Cabina con dimensioni minime di 1,5(profondità)x1,37m(larghezza)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Porta a scorrimento di 0,90 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Bottoniera di comando è posta tra 80/120cm e ha caratteri braille?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
--	---	---------------------------------	---	--	---

Note

La scala non risulta essere dotata di corrimano lato muro, nè sono presenti i segnali pedotattili di inizio e fine scala.

Documentazione fotografica



3.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

3.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No



Note

Gli spazi comuni risultano accessibili, tutti i locali risultano raggiungibili, occorre apporre segnale di individuazione della porta vetrata in cima alle scale. Non è stato possibile durante i sopralluoghi visionare l'asilo nido posto al pt e il Museo al piano primo, tuttavia entrambi risultano accessibili sino al loro ingresso e si servono dei servizi accessibili analizzati.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Interferenza portone d'accesso e porta in vetro	Riorganizzazione dell'ingresso tramite sostituzione della porta vetrata	LR 6/89 5.1 DM 236/89 4.1.2	5.000,0 €
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato in ingresso	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	400,0 €
Servizi igienici	Assenza targhetta bagno accessibile bagni p1	Fornitura e posa targhette bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	25,07 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala interna	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	310,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scala interna	Fornitura e posa corrimano	DM 236/89 8.1.10	630,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata porta interna	Fornitura e posa segnale individuazione vetrata in cima alle scale	DM 236/89 4.1.1	31,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Presenza di zerbino non incassato in ingresso museo	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	400,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A03: 6.796,07 €				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022. NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A04		Ambulatorio	
Indirizzo: Via Ponchielli		Data rilievo: Giugno 2022	
Descrizione: Locali comunali che ospitano un ambulatorio medico, gli spazi si sviluppano su un unico piano.			
1. Parcheggi			
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:			<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No
Note			
<i>Non presente stallo riservato nelle vicinanze dell'ingresso.</i>			
2. Accesso area esterna			
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?			<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
E' presente un corrimano ad h=0.90m?			<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?			<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?			<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?			<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? <i>Assente</i>			<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
Note			
<i>Necessario apporre segnalazione individuazione porta vetrata.</i>			
Documentazione fotografica			
			

3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa: - Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta - Spazio di manovra min: 150x150 cm - Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole - Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm - 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale, - wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50 - Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza - Rubinetteria a leva	Si
	No

Tipologia di adeguamenti necessari: assente bagno accessibile

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	Si No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	Si No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	Si No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	Si No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	Si No

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	351,64 €
Accesso alla struttura	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata	Fornitura e posa segnale individuazione vetrata infisso	DM 236/89 4.1.1	31,0 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	11.000,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A04: 11.382,64 €				
<p>L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.</p> <p>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</p>				

Codice scheda: A05		Centro sportivo				
		Indirizzo: Via della Libertà		Data rilievo: Giugno 2022		
Descrizione: centro sportivo di Corte de' Frati, struttura con campo da calcio, campo da basket e blocco spogliatoi con bar.						
1. Parcheggi						
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:					Si No	
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?				Si
	No					No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?				Si
	No					No
Note						
<i>Non presente stallo riservato nelle vicinanze dell'ingresso.</i>						
Documentazione fotografica						
2. Accesso alla struttura						
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					Si No	
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90m?	Si	
	No		No		No	
E' presente un percorso tattile?					Si No	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					Si No	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm? <i>Assente</i>					Si No	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? <i>Assente</i>					Si No	
Note						

Si assume che ne momento di eventi sportivi o di utilizzo del centro sportivo l'ingresso venga lasciato sempre aperto.

Documentazione fotografica



3 Interno del centro sportivo

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: *in fase di posizionamento durante i sopralluoghi effettuati container con bagno accessibile. Si raccomanda di realizzare adeguato collegamento con il percorso pedonale raccordando l'ingresso senza formare dislivelli. Il bagno accessibile dovrà inoltre essere opportunamente segnalato.*

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?

Si
No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?				<input type="checkbox"/> Sì
				<input checked="" type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	<input type="checkbox"/> Sì	Il percorso è libero da ostacoli?
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No	
				<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Si rilevano criticità nel percorso di accesso al campo da basket, occorre provvedere al rifacimento di tratto di pavimentazione per essere considerato accessibile. Assente anche camminamento che conduca alla tribuna. Il blocco spogliatoi si trova rialzato rispetto al piano campagna, necessario realizzare rampa e dotare la scalinata di idoneo corrimano. Durante i sopralluoghi non è stato possibile accedere al bar e agli spogliatoi.


Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	351,64 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Percorso pedonale di accesso a campo da basket degradato	Sistemazione percorso in battuto di cemento	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	500,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza percorso pedonale per tribune	Realizzazione di percorso pedonale in battuto di cemento	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	1.500,0 €

Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Dislivello accesso blocco spogliatoi	Realizzazione rampa in battuto di cemento di pendenza non superiore al 5% completa di parapetto	DM 236/89 8.1.11 LR 6/89 2.1.2	2.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza corrimano scalinata spogliatoi	Fornitura e posa di corrimano	DM 236/89 8.1.10 LR 6/89 5.3.1	300,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A05: 4.651,64 €				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.				
NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A06		Cimitero			
Indirizzo: SP 21			Data rilievo: Giugno 2022		
Descrizione: Cimitero comunale di Corte de' frati, si sviluppa in piano su unico livello.					
1. Parcheggi					
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:					<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì		
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì		
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		
Note					
Documentazione fotografica					
					
2. Accesso alla struttura					
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza $<5\%$ se lunga più di 5 m o $<8\%$ se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	E' presente un corrimano ad $h=0.90$ m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?					<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata $85\text{cm} < h < 90\text{cm}$? Assente					<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? Assente					<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
Note					
<i>Il cancello d'accesso rimane sempre aperto in orari di apertura risultando pienamente funzionale.</i>					
Documentazione fotografica					



3 Interno Cimitero

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno di 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *assente servizio igienico accessibile, il percorso per raggiungere il bagno necessita modifiche per eliminare i dislivelli e garantire gli adeguati spazi di manovra a carrozzina.*

Documentazione fotografica



3.2 Percorsi interni

Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?

~~Si~~

No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?

Si

~~No~~

Dislivello Si No Se si, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?

Si No Il percorso è libero da ostacoli?

~~Si~~

No

Note

La pavimentazione dell'intero cimitero per quanto riguarda i campi di inumazione è a ghiaia, finitura che non risulta percorribile da carrozzina, la realizzazione di camminamenti in calcestre permette di ottenere percorsi pienamente accessibili, senza inalterare la permeabilità del suolo. Il piano di calpestio dei colombari non risulta raccordato al livello campagna, se non per i blocchi più recenti in fondo al Camposanto

Documentazione fotografia




Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Realizzazione bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	13.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Percorsi in ghiaia non accessibili da persone su carrozzina	Realizzazione percorsi pedonali in calcestre	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	30.500,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Livello pavimentazione colombari non raccordato con camminamenti	Realizzazione rampe in cls	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	3.000,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A06: 46.500,0 €				

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A07		Cimitero			
Indirizzo: frazione Alfiano			Data rilievo: Giugno 2022		
Descrizione: piccolo Cimitero della frazione di Alfiano					
1. Parcheggi					
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:					Si No
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si No		
	No				
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si No		
	No				
Note					
<i>Assente stallo riservato, opportuno realizzarne uno adiacente l'ingresso.</i>					
Documentazione fotografica					
					
2. Accesso alla struttura					
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					Si No
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90m?	Si
	No		No		No
E' presente un percorso tattile?					Si No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					Si No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm? Assente					Si No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? Assente					Si No
Note					
<i>Opportuno dotare l'ingresso di rampa dotata di parapetto per poter superare il dislivello esistente. Opportuno dotare anche la scalinata di un corrimano.</i>					
Documentazione fotografica					



3 Interno Cimitero

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno di 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: *visto il contesto in cui si opera non si ritiene necessaria l'installazione di un bagno.*

3.2 Percorsi interni

Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?

Si
No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?

Si
No

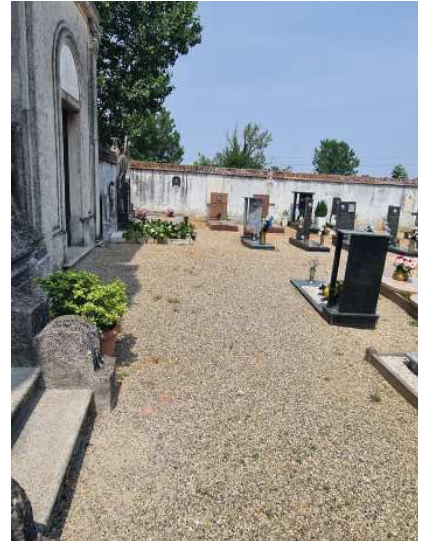
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	Si	Il percorso è libero da ostacoli?
	No		No	

Si
No

Note

La pavimentazione dell'intero cimitero è a ghiaia, finitura che non risulta percorribile da carrozzina, la realizzazione di camminamenti in calcestre permette di ottenere percorsi pienamente accessibili, senza alterare la permeabilità del suolo.

Documentazione fotografica




Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato completo di pavimentazione in battuto di cemento	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	800,0 €
Accesso alla struttura	Dislivello ingresso cimitero	Realizzazione rampa in battuto di cemento di pendenza non superiore al 5% completa di parapetto	DM 236/89 8.1.11 LR 6/89 2.1.2	2.500,0 €
Accesso alla struttura	Assenza corrimano scalinata ingresso	Fornitura e posa di corrimano	DM 236/89 8.1.10 LR 6/89 5.3.1	300,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Percorsi in ghiaia non accessibili da persone su carrozzina	Realizzazione percorsi pedonali in calcestre	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	3.500,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A07: 7.100,0 €				

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Olmeneta

Codice scheda: A01		Municipio	
Indirizzo: Via Dante		Data rilievo: Giugno 2022	
Descrizione: Palazzo Municipale di Olmeneta, edificio su due piani.			
1. Parcheggi			
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Note			
Documentazione fotografica			
			
2. Accesso area esterna			
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento? <i>Assente</i>			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm? <i>Assente</i>			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? <i>Assente</i>			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Note			

L'accesso da strada al cortile del Municipio avviene in continuità senza cancellate.

Documentazione fotografica



3. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m? Sì No

Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	E' presente corrimano ad h=0.90m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No

E' presente un percorso tattile? Sì No

La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento? Sì No

La maniglia è posizionata 85cm<h<90m? Sì No

Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? Sì No

Note

Si rileva la presenza di zerbini non incassati, possibile fonte d'inciampo. Occorre apporre a tutte le porte vetrate segnalazione di immediata individuazione da parte di ipovedente. La superficie vetrata al di sotto di 40 cm dal piano di calpestio non risulta primaria fonte di pericolo

Documentazione fotografica



4 Interno edificio

4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *presente un bagno accessibile ad entrambi i livelli, da posizionare per entrambi la targhetta indicante il bagno accessibile.*

Documentazione fotografica



4.2 Collegamenti verticali (n.2 piani fuori terra)

Scale (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):

Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Pedata andistruc-ciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Segna- le inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolun- gato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

Ascensore

Cabina con dimensioni minime di 1,5(profondità)x1,37m(larghezza)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Porta a scorri- mento di 0,90 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Bottoniera di co- mando è posta tra 80/120cm e ha caratteri braille?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
--	---	---	---	---	---

Note

Le scale non sono dotate di secondo corrimano lato muro e di segnale di avvertimento di fine ed inizio scala. La bottoniera dell'ascensore non è posta ad altezza accessibile. Uno zerbino non incasato posizionato ai piedi delle scale puo' essere causa d'inciampo.

Documentazione fotografica



4.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

4.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No


Note

Assente bancone con altezza accessibile. Occorre segnalare con apposito segnale le porte vetrate.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	460,0 €
Accesso alla struttura	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata porta ingresso	Fornitura e posa segnali individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	124,0 €
Accesso alla struttura	Citofono ad altezza superiore a 120 cm	Collocamento citofono tra 110 e 120 cm di altezza	DM 236/89 8.1.3 LR 6/89 5.7	210,0 €
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile bagni pt e p1	Posizionamento cartellino bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	50,14 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala	Realizzazione segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	350,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scale comuni	Fornitura e posa corrimano	DM 236/89 8.1.10	585,0 €
Collegamenti verticali	Bottoniera ascensore non accessibile	Posizionamento bottoniera tra 80 e 120 cm di altezza	LR 6/89 5.3.3 DM 236/89 8.1.12	400,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata porta interna	Fornitura e posa segnali individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	124,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza bancone ad altezza 0.90	Fornitura ed installazione bancone ad altezza 0.90 cm	DM 236/89 art. 8.1.4	1.600,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A01: 3.903,14 €				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022. NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A02		Ambulatorio	
Indirizzo: Via Dante		Data rilievo: Giugno 2022	
Descrizione: ambulatorio medico situato all'interno del Palazzo Comunale con accesso proprio.			
1. Parcheggi			
Note			
<i>L'ambulatorio si serve dei medesimi parcheggi del Municipio, si veda scheda A01.</i>			
Documentazione fotografica			
<i>L'ambulatorio si serve dei medesimi parcheggi del Municipio, si veda scheda A01.</i>			
2. Accesso area esterna			
Note			
<i>L'Ambulatorio fa parte del complesso del Municipio, si veda scheda A01</i>			
Documentazione fotografica			
<i>L'ambulatorio fa parte del complesso del Municipio, si veda scheda A01</i>			
3. Accesso alla struttura			
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?			<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?			<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90m?			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? <i>Assente</i>			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Note			
Documentazione fotografica			
			

4 Interno edificio

4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: assente bagno accessibile.

4.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	Si No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	Si No
--	----------	--	----------

Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	Si No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	Si No	I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	Si No
--	----------	--------------------------------------	----------	--	----------

Note

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Realizzazione bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	11.500,0 €

Stima totale costo interventi Scheda A02: 11.500,0 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A03	Scuola materna	
	Indirizzo: Via XXV Aprile	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: Scuola Materna, edificio di un piano fuori terra collocato in Via XXV Aprile.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		Si	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Note

Opportuno realizzare uno stallo riservato in Piazzale Cappelli, nelle adiacenze dell'ingresso laterale della scuola, ingresso servito da rampa per accedere alla struttura.

2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		Si	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si
	<input checked="" type="checkbox"/>		No
		E' presente un corrimano ad h=0.90m?	Si
			<input checked="" type="checkbox"/>
E' presente un percorso tattile?		Si	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		Si	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		Si	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?		Si	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>

Note

L'ingresso da considerarsi accessibile è quello laterale, in corrispondenza della rampa che conduce al livello rialzato dell'edificio, opportuno segnalare l'ingresso accessibile con idonea cartellonistica. L'ingresso laterale costituendosi di solo cancello carrabile, di difficile apertura in autonomia da parte di persona su carrozzina, dovrà essere mantenuto aperto in orari di ingresso-uscita, in alternativa necessario realizzare un cancello pedonale.

Documentazione fotografica

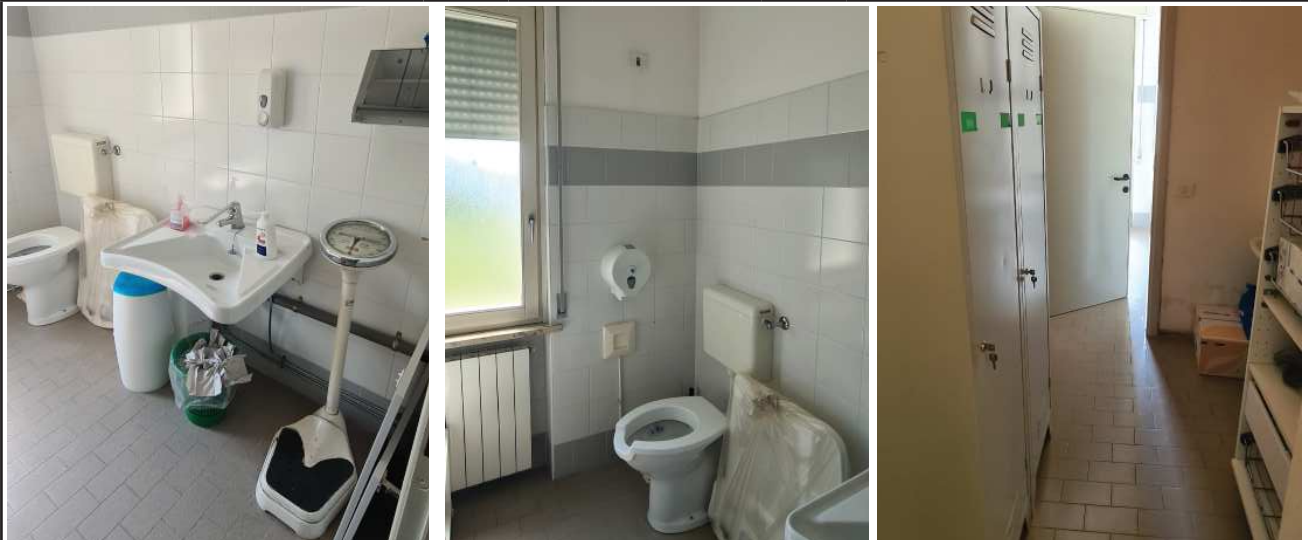


3. Accesso alla struttura					
La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				Si No	
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente corrimano ad h=0.90m?	Si
	No		No		No
E' presente un percorso tattile?				Si No	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				Si No	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90m?				Si No	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? Assente				Si No	
Note					
<i>Opportuno segnalare le parti vetrate di tutti gli accessi per renderle individuabili da persone ipovedenti. Da incassare zerbino presente all'ingresso principale, così come occorre dotare la scalinata principale di idonei corrimano.</i>					
Documentazione fotografica					
					
4 Interno edificio					
4.1 Servizi igienici					
Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa: <ul style="list-style-type: none"> - Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta - Spazio di manovra min: 150x150 cm - Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole - Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm - 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale, - wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50 - Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza - Rubinetteria a leva 				Si No	
Tipologia di adeguamenti necessari: <i>possibile adeguare il servizio igienico esistente apportando alcune modifiche quali invertendo il senso di apertura della porta, installando set di maniglioni per l'accostamento al wc e apponendo targhetta indicante il bagno accessibile. Necessario inoltre rimuovere arredi sul percorso che riducono lo spazio di passaggio.</i>					

4.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucchiolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Documentazione fotografica




Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	351,64 €
Accesso area esterna	Assenza segnaletica informativa ed orientativa che conduca ad ingresso accessibile	Fornitura e posa cartellonistica orientativa	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	232,93 €
Accesso alla struttura	Citofono ingresso principale ad altezza superiore a 120 cm	Collocamento citofono ad altezza tra 110 cm e 120 cm	DM 236/89 8.1.3 LR 6/89 5.7	200,0 €
Accesso alla struttura	Assenza corrimano ingresso principale	Fornitura e posa corrimano su due lati	DM 236/89 8.1.10	500,0 €
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassati	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	380,0 €
Accesso alla struttura	Assente segnale individuazione porta vetrate	Fornitura e posa segnali individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	62,0 €
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile p1	Posizionamento cartellino bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	25,07 €
Servizi igienici	Assenza maniglioni bagno piano + 1	Posa maniglioni bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	503,0 €
Servizi igienici	Porta bagno apre verso interno	Invertire senso di apertura porta	DM 236/89 8.1.6	280,0 €

Stima totale costo interventi Scheda A03: 2.534,64€

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A04		Centro anziani			
Indirizzo: Piazzale Cappelli			Data rilievo: Giugno 2022		
Descrizione: edificio adiacente alla scuola materna, con ingresso da Piazzale Cappelli; si sviluppa su un unico livello.					
1. Parcheggi					
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:					Si No
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?			Si
	No				No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?			Si
	No				No
Note					
<i>Lo stallo riservato ad uso del Centro anziani potrà essere il medesimo da realizzarsi per la Scuola Materna.</i>					
Documentazione fotografica					
					
2. Accesso alla struttura					
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					Si No
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	Si
	No		No		No
E' presente un percorso tattile?					Si No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					Si No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?					Si No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? <i>Assente</i>					Si No
Note					

L'accesso al centro anziani è posto a quota superiore rispetto al piano campagna, la rampa a servizio dell'ingresso risulta di pendenza superiore all'8%, di difficile percorrenza in autonomia da parte di persona su carrozzina, occorre apporre segnalazione di individuazione parte vetrata per ipovedenti.

Documentazione fotografica



3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

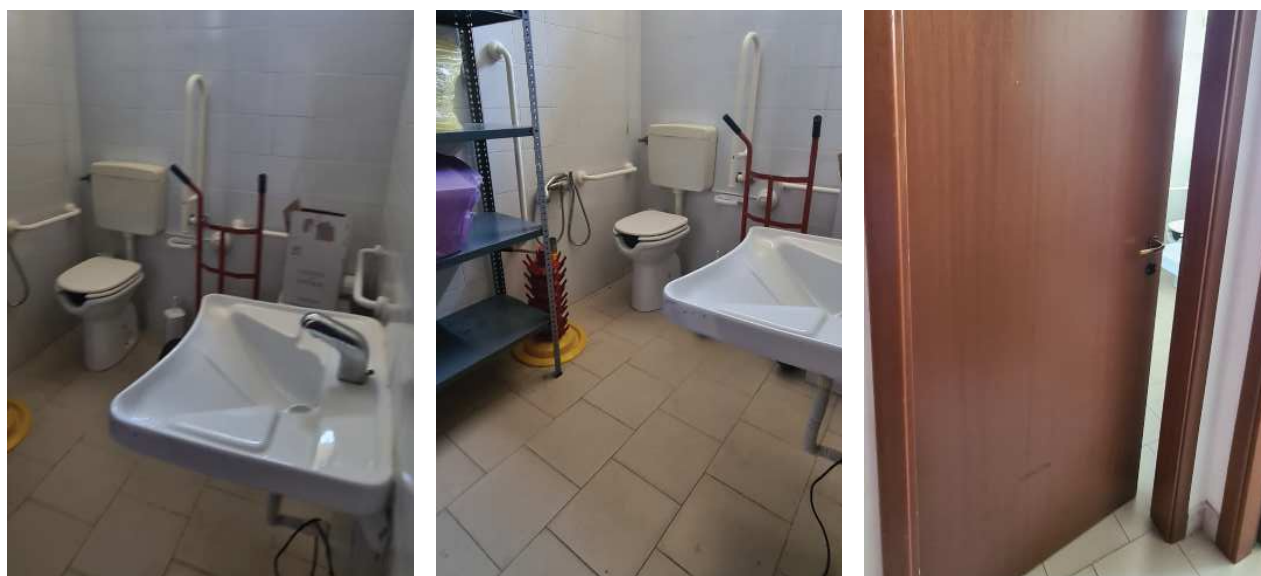
- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *presente bagno accessibile, occorre apporre targhetta di bagno accessibile sulla porta, la medesima apre verso l'interno, è possibile mantenere il senso di a patto di rimuovere gli arredi mobili presenti all'interno del servizio igienico al fine di garantire agio nella manovra anche a persona su carrozzina.*

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

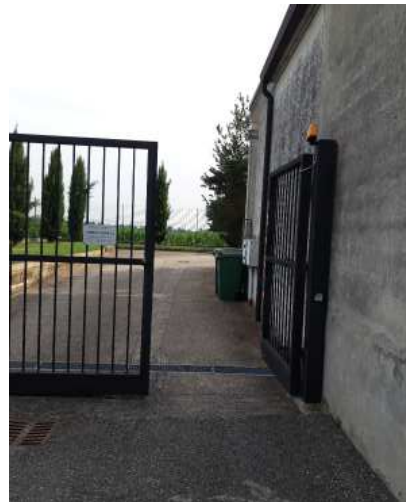
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Rampa di pendenza superiore al 5%	Adeguamento rampa con prolungamento di parapetto e spostamento raccordo con ingresso parco	DM 236/89 8.1.11 LR 6/89 2.1.2	9.000,0 €
Accesso alla struttura	Assente segnale individuazione porta vetrate	Fornitura e posa segnali individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	62,0 €
Servizi igienici	Assenza targhetta bagno accessibile	Fornitura e posa targhette bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	25,07 €

Stima totale costo interventi Scheda A04: 9.087,07 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A05		Cimitero				
Indirizzo: Via Trieste			Data rilievo: Giugno 2022			
Descrizione: Cimitero di Olmeneta						
1. Parcheggi						
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:					Si No	
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?				Si
	No					No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?				Si
	No					No
Note						
Documentazione fotografica						
2. Accesso alla struttura						
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					Si No	
Dislivello	Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90m?	Si	
	No		No		No	
E' presente un percorso tattile?					Si No	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					Si No	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm? Assente					Si No	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? Assente					Si No	
Note						
<i>L'ingresso accessibile è da considerarsi quello laterale, in fondo al Cimitero. Opportuno apporre idonea segnaletica informativa/orientativa per indirizzare gli utenti all'accesso accessibile</i>						
Documentazione fotografica						



3 Interno Cimitero

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno di 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: *posizionare targhetta bagno accessibile.*

Documentazione fotografica



3.2 Percorsi interni

Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?

Si
No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?

Si
No

Dislivello	Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	Si	Il percorso è libero da ostacoli?	Si
	No		No		No

No	No
---------------	----

Note

La pavimentazione dell'intero cimitero per quanto riguarda i campi di inumazione è a ghiaia, finitura che non risulta percorribile da carrozzina, la realizzazione di camminamenti in calcestre permette di ottenere percorsi

pienamente accessibili, senza inalterare la permeabilità del suolo. Il piano di calpestio dei colombari non risulta raccordato al livello campagna, così come sono presenti salti di quota lungo il percorso per raggiungere il servizio igienico accessibile.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	351,64 €
Accesso alla struttura	Assenza segnaletica informativa ed orientativa che conduca ad ingresso accessibile	Fornitura e posa cartellonistica orientativa	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	232,93 €
Servizi igienici	Assenza targhetta bagno accessibile	Fornitura e posa targhette bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	25,07 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Percorsi in ghiaia non accessibili da persone su carrozzina	Realizzazione percorsi pedonali in calcestre	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	18.500,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Livello pavimentazione colombari non raccordato con camminamenti	Realizzazione rampe in cls	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	3.000,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A05: 22.109,64 €				

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Grontardo

Codice scheda: A01	Municipio	
	Indirizzo: Piazza Roma	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: Municipio, edificio in linea di due piani più sottotetto. Nella medesima struttura oltre agli uffici comunali sono presenti altri spazi pubblici quali ambulatorio medico, biblioteca, centro anziani.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No

Note

Stallo riservato sprovvisto di segnaletica verticale.

Documentazione fotografica



2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?		<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

L'accesso al Municipio possiede i requisiti di accessibilità.

Documentazione fotografica



3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: presente un servizio igienico al piano primo che non risulta accessibile.

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti verticali (n.2 piani fuori terra)

Scale (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):

Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Pedata antidrucciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Segnale inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolungato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Ascensore

Cabina con dimensioni minime di 1,5(profondità)x1,37m(larghezza)	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Porta a scorrimento di 0,90 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Bottoniera di comando è posta tra 80/120cm e ha caratteri braille?	<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
--	---	---------------------------------	---	--	---

Note
 Le scale non sono dotate di secondo corrimano lato muro e di segnale di avvertimento di fine ed inizio scala. La bottoniera dell'ascensore non è posizionata ad altezza accessibile.

Documentazione fotografica



3.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antidrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

3.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antidrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note
 Il piano terra si compone esclusivamente di spazi di distribuzione che conducono al piano primo per mezzo della scala interna e dell'ascensore, laddove si concentrano gli uffici comunali e la Sala Consiliare.

Documentazione fotografica




Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza segnaletica verticale parcheggio riservato	Fornitura e posa segnaletica verticale	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	316,79 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	11.000,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala esterna	Realizzazione segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	350,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scale comuni	Fornitura e posa corrimano	DM 236/89 8.1.10	590,0 €
Collegamenti verticali	Bottoniera ascensore non accessibile	Posizionamento bottoniera tra 80 e 120 cm di altezza	LR 6/89 5.3.3 DM 236/89 8.1.12	400,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata porta interna	Fornitura e posa segnali individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	62,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Presenza di zerbino non incassato inizio scale	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	400,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza bancone ad altezza 0.90	Fornitura ed installazione bancone ad altezza 0.90 cm	DM 236/89 art. 8.1.4	1.600,0 €

Stima totale costo interventi Scheda A01: 14.718,79 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A02		Centro Anziani			
		Indirizzo: Piazza Roma		Data rilievo: Giugno 2022	
Descrizione: centro anziani con locali su un livello, collocati all'interno della struttura che ospita il Municipio					
1. Parcheggi					
Note					
<i>Il Centro anziani si serve dei medesimi parcheggi del Municipio, si veda scheda A01.</i>					
Documentazione fotografica					
<i>Il Centro anziani si serve dei medesimi parcheggi del Municipio, si veda scheda A01.</i>					
2. Accesso alla struttura					
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					Si No
Dislivello	Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90m?	Si
	No		No		No
E' presente un percorso tattile?					Si No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					Si No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90m?					Si No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?					Si
Assente					No
Note					
<i>L'ingresso affaccia su Piazza Roma e risulta pienamente accessibile.</i>					
Documentazione fotografica					
					

3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: Non è presente un bagno accessibile. Vista la dimensione del bagno esistente, occorre pensare a una riorganizzazione degli spazi per ricavare un bagno accessibile.

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucchievoli?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica




Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	12.000,0 €

Stima totale costo interventi Scheda A02: 12.000,0 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A03		Ambulatorio			
		Indirizzo: Piazza Roma		Data rilievo: Giugno 2022	
Descrizione: Ambulatorio medico, locali su un unico livello, al piano terra, con accesso da Via Roma.					
1. Parcheggi					
Note					
<i>Il Centro anziani si serve dei medesimi parcheggi del Municipio, si veda scheda A01.</i>					
Documentazione fotografica					
<i>Il Centro anziani si serve dei medesimi parcheggi del Municipio, si veda scheda A01.</i>					
2. Accesso alla struttura					
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					Si No
Dislivello	Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90-1.10 m?	Si
	No		No		No
E' presente un percorso tattile?					Si No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					Si No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90m?					Si No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?					Si
Assente					No
Note					
<i>L'ingresso da Piazza Roma risulta pienamente accessibile ed immediatamente individuabile grazie alla scritta in facciata.</i>					
Documentazione fotografica					
					

3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari:
Non è presente un servizio igienico accessibile.

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?

No

Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?

No

Le pavimentazioni sono compatte e antisdrucchiolevoli?

No

Le porte hanno luce minima di 80 cm?

No

I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?

No

Note

Documentazione fotografica




Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	11.000,0 €

Stima totale costo interventi Scheda A03: 11.000,0 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A04		Biblioteca			
		Indirizzo: Piazza Roma		Data rilievo: Giugno 2022	
Descrizione: i locali della biblioteca si distribuiscono su due livelli, l'edificio si colloca nelle adiacenze del Palazzo Municipale.					
1. Parcheggi					
Note					
<i>La biblioteca si serve dei medesimi parcheggi del Municipio, si veda scheda A01.</i>					
Documentazione fotografica					
<i>La biblioteca si serve dei medesimi parcheggi del Municipio, si veda scheda A01.</i>					
2. Accesso alla struttura					
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Sì	E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?					<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?					<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? <i>Assente</i>					<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
Note					
<i>Si rileva in ingresso la presenza di zerbino non incassato che potrebbe essere motivo d'inciampo. Il dislivello in ingresso non è tale da considerarsi barriera architettonica. La Biblioteca si trova distribuita interamente al piano primo con al piano terra solo un locale distribuzione e la scala. Non essendo dotata di ascensore proprio, l'utenza potrà utilizzare l'ascensore del Municipio i cui locali sono collegati alla biblioteca. Occorre apporre idonea segnaletica informativa ed orientativa per indicare all'utenza della biblioteca il percorso per servirsi dell'ascensore.</i>					
Documentazione fotografica					
					

3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: assenti servizi igienici accessibili.

3.2 Collegamenti verticali (n.2 piani fuori terra)

Scale (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):

Larghezza minima di 1,20 m	Si <input checked="" type="checkbox"/>	Corretto rapporto tra alzata e pedata	Si <input checked="" type="checkbox"/>	Pedata andistruc-ciolevole?	Si <input checked="" type="checkbox"/>	Segna-le inizio e fine scala	Si <input checked="" type="checkbox"/>
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	Si <input checked="" type="checkbox"/>	Il corrimano è prolungato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	Si <input checked="" type="checkbox"/>	Corrimano ad H= 0,90 m ?	Si <input checked="" type="checkbox"/>		Si <input checked="" type="checkbox"/>

Ascensore

La biblioteca si serve del Medesimo ascensore del Municipio, si veda scheda A01.

Note

La scala interna non rispetta i requisiti fondamentali per essere considerata accessibile essendo di larghezza ampiamente inferiore a 120 cm. Vista la natura dell'edificio risulta di difficile adeguamento. Sarà opportuno indicare quindi come ingresso per le categorie più fragili l'ingresso del Municipio oltre che per l'utilizzo dell'ascensore anche per l'uso delle scale.

Documentazione fotografica



3.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

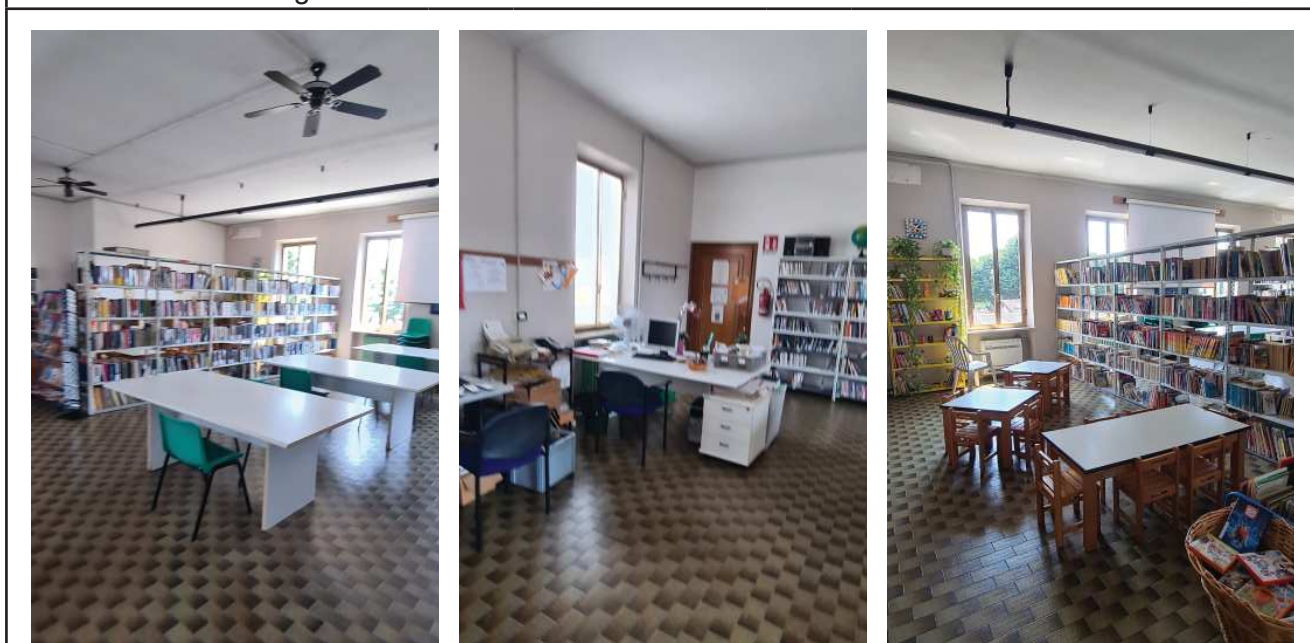
Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

3.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassati	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	400,0 €
Accesso area esterna	Assenza segnaletica informativa ed orientativa che conduca ad ingresso accessibile	Fornitura e posa cartellonistica orientativa	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	316,29 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	11.000,0 €

Stima totale costo interventi Scheda A04: 11.716,29 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A05	Scuola materna	
	Indirizzo: Via Cattaneo	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: Scuola materna, edificio di proprietà del Comune di Grontardo. L'immobile si distribuisce su un unico livello.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso: Si
~~No~~

Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Note

Assente stallo riservato.

Documentazione fotografica

2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m? Si
~~No~~

Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	Si
	No		No		No

E' presente un percorso tattile? Si
~~No~~

La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento? Si
~~No~~

La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm? Si
~~No~~

Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? Si
~~No~~

Note

Documentazione fotografica



3. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	
				<input type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input type="checkbox"/> Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Si	E' presente corrimano ad h=0.90m?	<input type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Si	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input type="checkbox"/> Si	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90m?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	
				<input type="checkbox"/> No	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Si	
Assente				<input checked="" type="checkbox"/> No	

Note

L'ingresso presenta una porta vetrata con vetro al di sotto di 40 cm dal piano di calpestio, non si ritiene comunque l'infisso primaria fonte di pericolo. Occorre posizionare segnalazione sulle parti vetrate per individuazione da parte di ipovedente.

Documentazione fotografica



4 Interno edificio

4.1 Servizi igienici

<p>Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta - Spazio di manovra min: 150x150 cm - Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole - Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm - 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale, - wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50 - Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza - Rubinetteria a leva 	<input type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No

Tipologia di adeguamenti necessari: *assente servizio igienico accessibile.*

Documentazione fotografica



4.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucchievoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Diversi tratti dei camminamenti esterni risultano ammalorati, possibili fonti d'inciampo.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	351,64 €
Accesso alla struttura	Assenza segnale riconoscibilità vetrate ingresso	Fornitura e posa segnali individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	124,0 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	12.000,0 €

Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Camminamenti nel cortile degradati	Realizzazione di nuovi camminamenti in battuto di cemento	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	8.000,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A05: 20.475,64 €				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022. NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A06		Scuola elementare			
Indirizzo: Piazza Roma			Data rilievo: Giugno 2022		
Descrizione: Edificio di due piani fuori terra, l'accesso principale alla struttura avviene da Piazza Roma.					
1. Parcheggi					
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:					<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No		
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		
Note					
<i>La scuola elementare si serve del medesimo stallo riservato ad uso del Municipio, si veda Scheda A01.</i>					
Documentazione fotografica					
					
2. Accesso area esterna					
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input type="checkbox"/> Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Si	E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	<input type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?					<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?					<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?					<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
Note					

Citofono da riposizionare ad altezza non superiore a 120 cm.

Documentazione fotografica



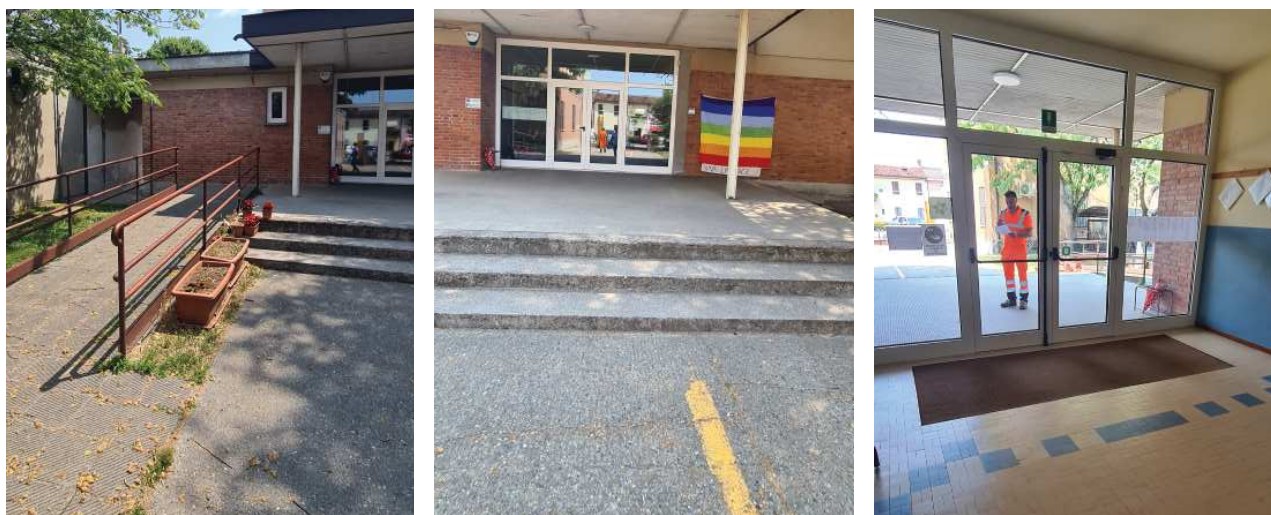
3. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input checked="" type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	E' presente corrimano ad h=0.90m?
	<input checked="" type="checkbox"/> No			
E' presente un percorso tattile?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input checked="" type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
<i>Assente</i>				<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

L'accesso alla scuola viene raggiunto per mezzo di rampa a norma di legge. Opportuno dotare la scalinata di corrimano su due lati. Necessario apporre alle porte vetrate segnale di individuazione superfici trasparenti.

Documentazione fotografica



4 Interno edificio

4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *La scuola non risulta dotata di bagno accessibile. Necessario ricavare almeno un servizio accessibile al piano terra.*

Documentazione fotografica



4.2 Collegamenti verticali (n.2 piani fuori terra)

Scale (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):

Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Pedata andistruc-ciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Segna-le inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolungato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No		

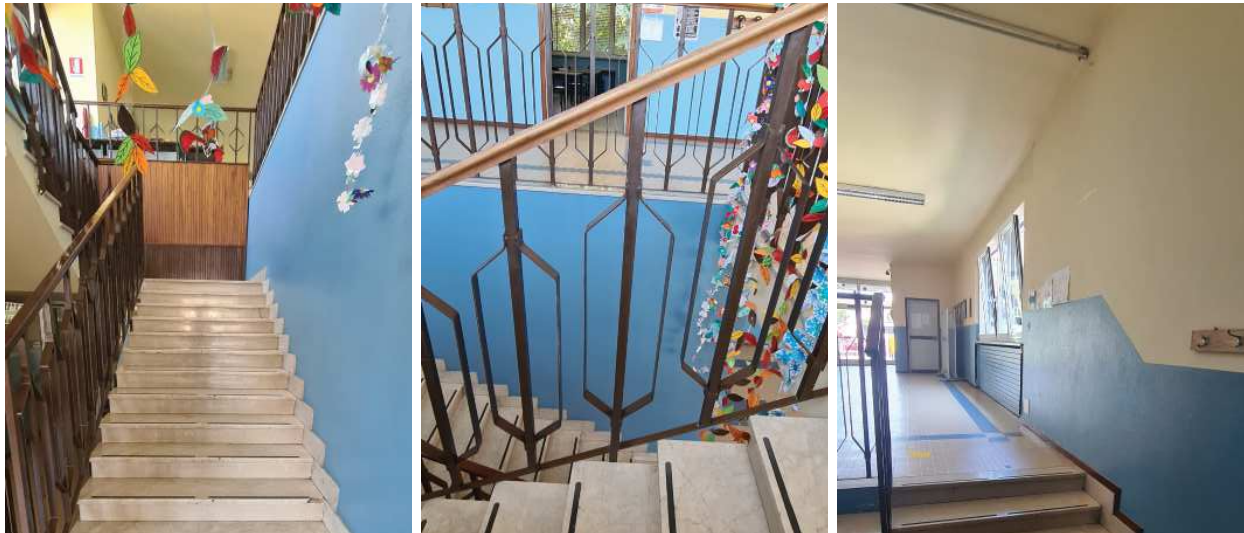
Ascensore

Assente

Note

La scala interna non è dotata di segnale inizio e fine scala (DM 236/89 art. 8.1.10) e non è dotata di secondo corrimano lato muro. Il corrimano esistente è posto a 130 cm dal piano di calpestio, l'altezza ideale per le scale è 90 cm, 75 per quelle ad uso di bambini come in questo caso, occorre apporre modifiche al parapetto in modo da ricavare corrimano ad altezza 75 cm. L'edificio non è dotato di ascensore, la normativa nazionale consente l'assenza al di sotto di tre livelli fuori terra, la LR 6/89 prescrive la presenza di elevatore per gli edifici pubblici che si compongono di più di un piano.

Documentazione fotografica



4.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

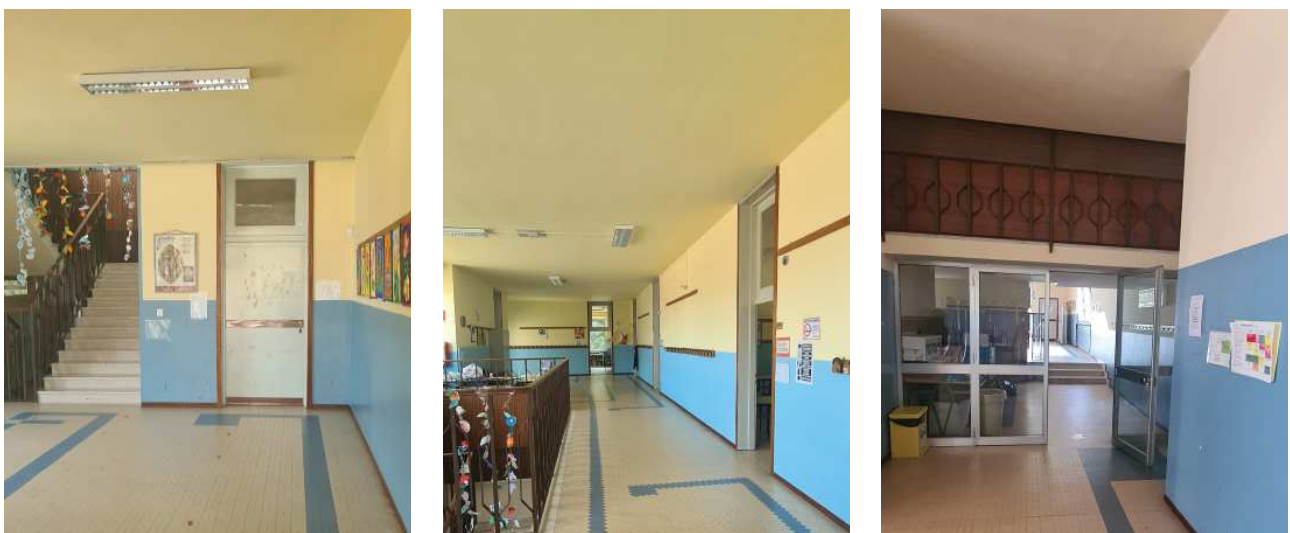
4.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

E' necessario posizionare segnaletica pedo-tattile per la scalinata composta da tre alzate che conduce allo spazio attualmente ad uso refettorio. L'accesso interno al refettorio si compone di una serie di infissi vetrati da segnalare opportunamente per ipovedente e da rimuovere la superficie vetrata al di sotto di 40 cm dal piano di calpestio.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	351,64 €
Accesso alla struttura	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata	Posa segnale individuazione vetrate ingresso	DM 236/89 4.1.1	124,0 €
Accesso alla struttura	Assenza corrimano scalinata ingresso	Fornitura e posa di corrimano da posizionarsi ad altezza pari a 90 cm su due lati	DM 236/89 8.1.2 LR 6/89 2.1.1	500,0 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	11.000,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala interna	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	370,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scale comuni	Fornitura e posa corrimano lato muro	DM 236/89 8.1.10	580,0 €
Collegamenti verticali	Corrimano ad altezza superiore a 90 cm	Modifica di parapetto esistente con l'aggiunta di corrimano ad h= 75 cm	DM 236/89 8.1.10	1.000,0 €
Collegamenti verticali	Assenza ascensore	Realizzazione elevatore	DM 236/89 8.1.12 LR 6/89 5.3.3	32.934,42 € (escluse opere edili)
	Ipotesi importo opere edili propedeutiche ad installazione elevatore			20.000,0
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata	Posa segnale individuazione vetrate porta refettorio	DM 236/89 4.1.1	124,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Vetro porte a quota inferiore di 40 cm dal piano di calpestio	Modifica a serramenti esistenti con eliminazione vetro inferiore	DM 236/89 4.1.1	900,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnaletica fine ed inizio scalinata refettorio	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	440,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scale comuni	Fornitura e posa corrimano entrambi i lati	DM 236/89 8.1.10	220,0 €
	Stima totale costo interventi Scheda A06: 68.544,06 €			
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022. NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A07	Scuola Media	
	Indirizzo: Via Giovanni XXIII	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: Scuola Media, edificio di due piani fuori terra, situato nella frazione di Levata di Gron-tardo.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica



2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

L'ingresso principale alla scuola non è accessibile in quanto dotato di gradini, presente accesso accessibile

servito da rampa da segnalare opportunamente con cartellonistica informativa-orientativa.

Documentazione fotografica



3. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				Si	No
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente corri-mano ad h=0.90m?	Si
	No		No		No
E' presente un percorso tattile?				Si	No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				Si	No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90m?				Si	No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?				Si	No
<i>Assente</i>					

Note

Documentazione fotografica



4 Interno edificio

4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

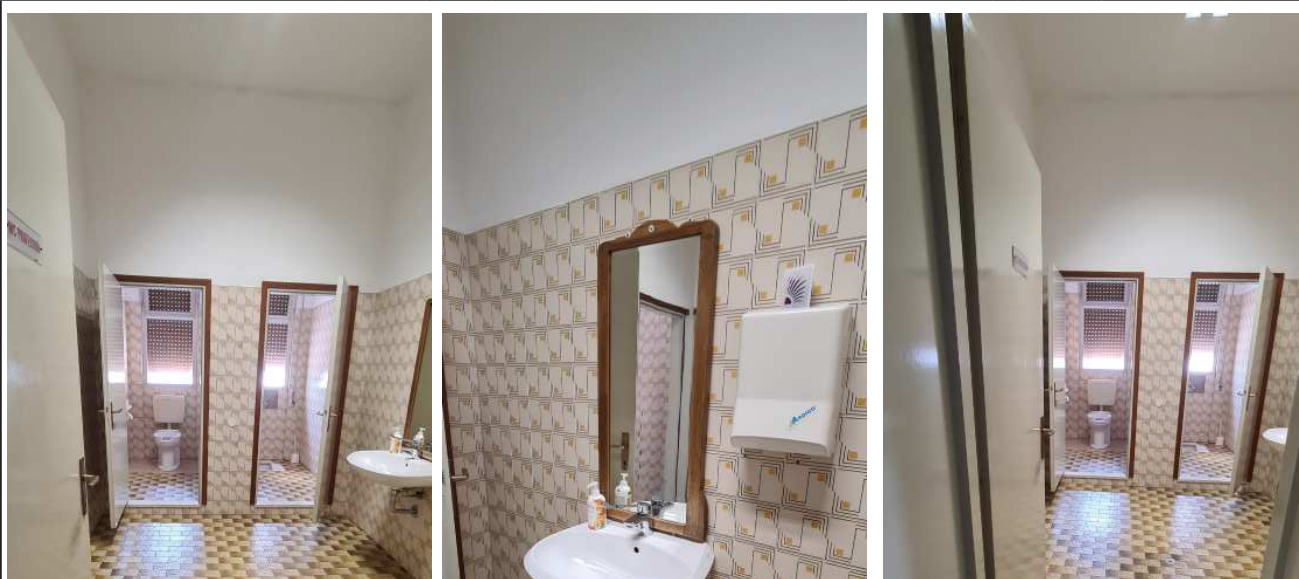
- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *nè il blocco bagni al piano terra nè quello al primo piano. Necessario realizzare un bagno accessibile all'interno della scuola ed uno all'interno dell'adiacente palestra.*

Documentazione fotografica



4.2 Collegamenti verticali (n.2 piani fuori terra)

Scale (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):

Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Pedata andistruc-ciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Segna-le inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolungato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		

Ascensore

Assente

Note

La scala interna non è dotata di segnale inizio e fine scala (DM 236/89 art. 8.1.10) nè di secondo corrimano lato muro. L'edificio non è dotato di ascensore, la normativa nazionale consente l'assenza al di sotto di tre livelli fuori terra, la LR 6/89 prescrive la presenza di elevatore per gli edifici pubblici che si compongono di più di un piano.

Documentazione fotografica



4.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

4.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No


Note

Necessario dotare i due gradini presenti nello spazio comune al piano terra di segnalazione pedotattile di inizio e fine scala e di corrimano ad entrambi i lati.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso area esterna	Assenza corrimano scalinata ingresso	Fornitura e posa di corrimano da posizionarsi ad altezza pari a 90 cm su due lati	DM 236/89 8.1.2 LR 6/89 2.1.1	480,0 €
Accesso area esterna	Assenza segnaletica informativa ed orientativa che conduca ad ingresso accessibile	Fornitura e posa cartellonistica orientativa	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	316,29 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile scuola	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	11.000,0 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile palestra	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	12.000,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala interna	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	370,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scale comuni	Fornitura e posa corrimano lato muro	DM 236/89 8.1.10	580,0 €
Collegamenti verticali	Assenza ascensore	Realizzazione elevatore	DM 236/89 8.1.12 LR 6/89 5.3.3	32.934,42 € (escluse opere edili)
	Ipotesi importo opere edili propedeutiche ad installazione elevatore			20.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Ingresso palestra non accessibile	Realizzazione di una doppia rampa pendenza inferiore al 5% su marciapiede esterno per consentire l'accesso alla palestra raccordando livello del marciapiede con livello ingresso palestra	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	990,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza corrimano su entrambi i lati della scalinata esterna sul retro	Fornitura e posa corrimano entrambi i lati	DM 236/89 8.1.10	400,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnaletica fine ed inizio scalinata interna	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	440,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza corrimano su entrambi i lati della scalinata interna	Fornitura e posa corrimano entrambi i lati	DM 236/89 8.1.10	220,0 €
	Stima totale costo interventi Scheda A07: 79.730,71 €			
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.				
NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A08		Cimitero	
		Indirizzo: Via Cimitero	Data rilievo: Giugno 2022
Descrizione: Cimitero di Grontardo			
1. Parcheggi			
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:			Si No
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No
Note			
Documentazione fotografica			
			
2. Accesso alla struttura			
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?			Si No
Dislivello	Si No	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si No
E' presente un corrimano ad h=0.90 m?			Si No
E' presente un percorso tattile?			Si No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?			Si No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm? Assente			Si No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? Assente			Si No
Note			
<i>Il cancello d'ingresso rimane sempre aperti in orari di apertura, l'accesso è pienamente fruibile. Da posizionarsi un corrimano ad entrambi i lati della scalinata d'ingresso.</i>			
Documentazione fotografica			



3 Interno Cimitero

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno di 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: assente bagno accessibile.

Documentazione fotografica



3.2 Percorsi interni

Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?

~~Si~~

No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?

~~Si~~

No

Dislivello Si No Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?

Si No Il percorso è libero da ostacoli?

~~Si~~

No

Note

Ad eccezione dei colombari tutto il cimitero risulta in finitura in ghiaia non accessibile. La realizzazione di camminamenti in calcestre permetterebbe di ottenere percorsi accessibili senza alterare la permeabilità dei suoli.



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	351,64 €
Accesso alla struttura	Assenza corrimano rampa esterna	Fornitura e posa di corrimano ambi i lati	DM 236/89 8.1.11 LR 6/89 2.1.2	390,0 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	11.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Percorsi in ghiaia non accessibili da persone su carrozzina	Realizzazione percorsi pedonali in calcestre	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	14.900,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A07: 26.641,64 €				

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A09		Cimitero			
Indirizzo: Via Cimitero			Data rilievo: Giugno 2022		
Descrizione: Cimitero frazionale della frazione di Levata.					
1. Parcheggi					
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:					Si No
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?			Si
	No				No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?			Si
	No				No
Note					
Documentazione fotografica					
2. Accesso alla struttura					
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					Si No
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	Si
	No		No		No
E' presente un percorso tattile?					Si No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					Si No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm? Assente					Si No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? Assente					Si No
Note					
<i>La pavimentazione della rampa risulta degradata.</i>					
Documentazione fotografica					



3 Interno Cimitero

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno di 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: *non è presente nessun bagno all'interno di tutto al camposanto.*

3.2 Percorsi interni

Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?

Si
No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?

Si
No

Dislivello	Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	Si	Il percorso è libero da ostacoli?	Si
	No		No		No

Note

Non presenti camminamenti accessibili in quanto il Cimitero è rifinito in ghiaia salvo i camminamenti a perimetro dei colombari che non risultano raccordati al livello dei colombari.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	351,64 €
Accesso alla struttura	Assenza corrimano rampa esterna	Fornitura e posa di corrimano lato mancante	DM 236/89 8.1.11 LR 6/89 2.1.2	240,0 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	11.000,0 € (esclusa realizzazione involucro)
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Percorsi in ghiaia non accessibili da persone su carrozzina	Realizzazione percorsi pedonali in calcestre	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	15.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Livello pavimentazione colombari non raccordato con camminamenti	Realizzazione rampe in cls	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	800,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A07: 27.391,64 €				
<p>L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.</p> <p>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</p>				

Scandolara Ripa d'Oglio

Codice scheda: A01	Municipio	
	Indirizzo: Via Umberto I	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: Palazzo Comunale, edificio storico su due piani.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input type="checkbox"/> Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Si
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Lo stallo riservato non risulta delle dimensioni previste dal Cds essendo assente l'area zebra laterale. Nonostante questo viene comunque assicurato spazio laterale libero per un'agile discesa dall'autovettura.

Documentazione fotografica



2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input type="checkbox"/> Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Si	E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	<input type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Note					

Il portone d'ingresso del Municipio possiede i requisiti di accessibilità. Citofono da abbassare a quota accessibile. I locali del Municipio si trovano tutti al piano primo, per raggiungerli l'ascensore è collocato all'interno dell'area dedicata all'ambulatorio medico. Il percorso da effettuarsi per raggiungere l'ascensore è efficacemente segnalato all'ingresso del Municipio.

Documentazione fotografica



3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *il bagno presente al piano primo non è accessibile. Presente anche dislivello lungo il percorso per raggiungerlo, gli spazi a disposizione non consentono la realizzazione di una rampa di pendenza inferiore all'8%, è possibile la realizzazione di una rampa di pendenza inferiore solo tramite una riorganizzazione degli spazi.*

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti verticali (n.2 piani fuori terra)

Scale (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):

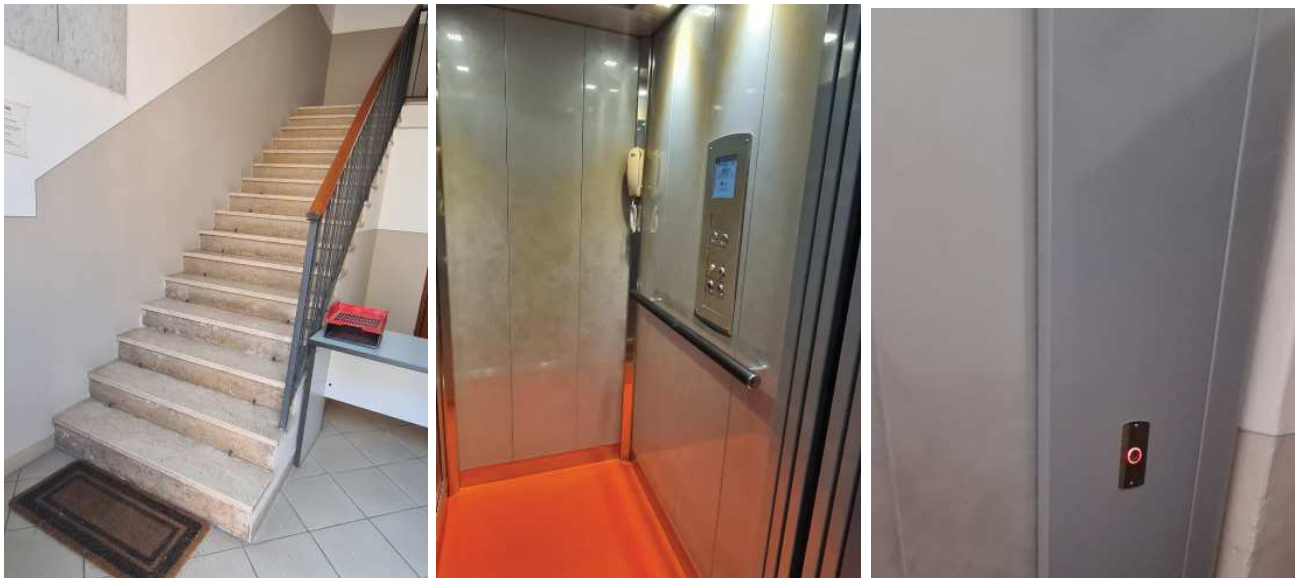
Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> No	Pedata antidistruc-ciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Segna-le inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolun-gato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No

Ascensore

Cabina con dimensioni minime di 1,5(profondità)x1,37m(larghezza)	<input checked="" type="checkbox"/> No	Porta a scorri-mento di 0,90 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Bottoniera di co-mando è posta tra 80/120cm e ha caratteri braille?	<input checked="" type="checkbox"/> No
--	--	----------------------------------	--	---	--

Note

Le scale non sono dotate di secondo corrimano lato muro e di segnale di avvertimento di fine ed inizio scala.



3.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antidistruciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> No

3.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antidistruciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Presente zerbino non incassato al piano terra all'inizio delle scale. Assente bancone con altezza 90 cm accessibile da persona su carrozzina. Gli arredi al piano primo in taluni casi riducono la sezione di passaggio al di sotto di 90 cm. Presente dislivello superiore a 2,5 sul percorso di accesso utilizzando l'ascensore.

Documentazione fotografica




Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Citofono ad altezza superiore a 120 cm	Collocamento citofono tra 110 e 120 cm di altezza	DM 236/89 8.1.3 LR 6/89 5.7	210,0 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	11.000,0 €
Servizi igienici	Dislivello su percorso per raggiungere il bagno	Demolizione di pavimentazione e sottofondo per formazione di rampa inclinata	DM 236/89 8.1.6	600,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala interna	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	310,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati della scala interna	Fornitura e posa corrimano	DM 236/89 8.1.10	600,0 €
Collegamenti verticali	Bottoniera ascensore non accessibile	Posizionamento bottoniera tra 80 e 120 cm di altezza	LR 6/89 5.3.3 DM 236/89 8.1.12	400,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Gradino su percorso per raggiungere ascensore	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato	DM 236/89 8.1.2 LR 6/89 2.1.1	340,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Presenza di zerbino non incassato inizio scala	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	400,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza bancone ad altezza 0.90	Fornitura ed installazione bancone ad altezza 0.90 cm	DM 236/89 art. 8.1.4	1.600,0 €

Stima totale costo interventi Scheda A01: 15.460,00 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A02		Ambulatorio medico	
		Indirizzo: Via Umberto I	Data rilievo: Giugno 2022
Descrizione: Locali situati all'interno del complesso del Palazzo Comunale, si sviluppano al piano terra, ospitano l'ambulatorio medico del paese.			
1. Parcheggi			
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:			<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input type="checkbox"/> Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Si
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No
Note			
<i>L'ambulatorio è servito dal medesimo stallo riservato del Municipio, si veda Scheda A01.</i>			
Documentazione fotografica			
			
2. Accesso alla struttura			
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?			<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Si
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un corrimano ad h=0.90m?			<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?			<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?			<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?			<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? <i>Assente</i>			<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
Note			

L'accesso all'ambulatorio, che corrisponde all'ingresso per raggiungere l'ascensore a servizio del Municipio, presenta un dislivello superiore a 2,5 cm, da considerarsi barriera architettonica. Occorre posizionare una rampetta inclinata metallica antiscivolo.

Documentazione fotografica



3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

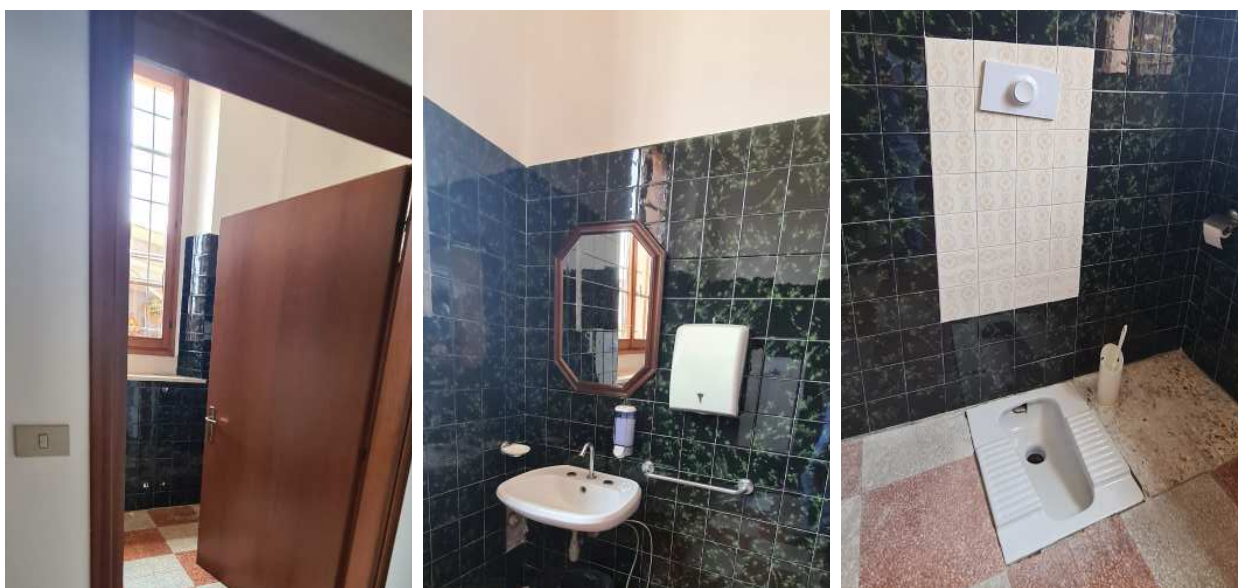
- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *non è presente un bagno accessibile.*

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Gradino accesso laterale	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato	DM 236/89 8.1.2 LR 6/89 2.1.1	320,0 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	10.700,0 €

Stima totale costo interventi Scheda A02: 11.020,00€

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A03	Ex scuola elementare - Sede JUnion Band	
	Indirizzo: Via Umberto I	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: Ex sede delle scuole di Scandolara Ripa d'Oglio, edificio su un piano attualmente sede della banda musicale locale.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Si
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input type="checkbox"/> Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No

Note

Stallo riservato sprovvisto di segnaletica verticale e non raccordato al percorso pedonale, da rinnovare la segnaletica orizzontale.

Documentazione fotografica



2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?		<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?		<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Assente			
Note			

L'accesso da strade possiede i requisiti minimi per essere considerato accessibile.

Documentazione fotografica



3. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	
				<input type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No				<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

L'ingresso è posto a quota sopraelevata rispetto al piano del cortile. La rampa rispetta i requisiti di accessibilità tuttavia non è collegata al percorso pedonale esterno terminando nel prato, occorre effettuare i raccordi tra i camminamenti per consentire a persona su carrozzina di poter usufruire della rampa. Assenti corrimano in corrispondenza della scalinata in ingresso. Porta d'ingresso con vetro al di sotto di 40 cm e con superfici trasparenti non segnalate ad ipovedente.

Documentazione fotografica



4 Interno edificio

4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: non è presente bagno accessibile all'interno della struttura

Documentazione fotografica



4.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?

~~Si~~
No

Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?

~~Si~~
No

Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?

~~Si~~
No

Le porte hanno luce minima di 80 cm?

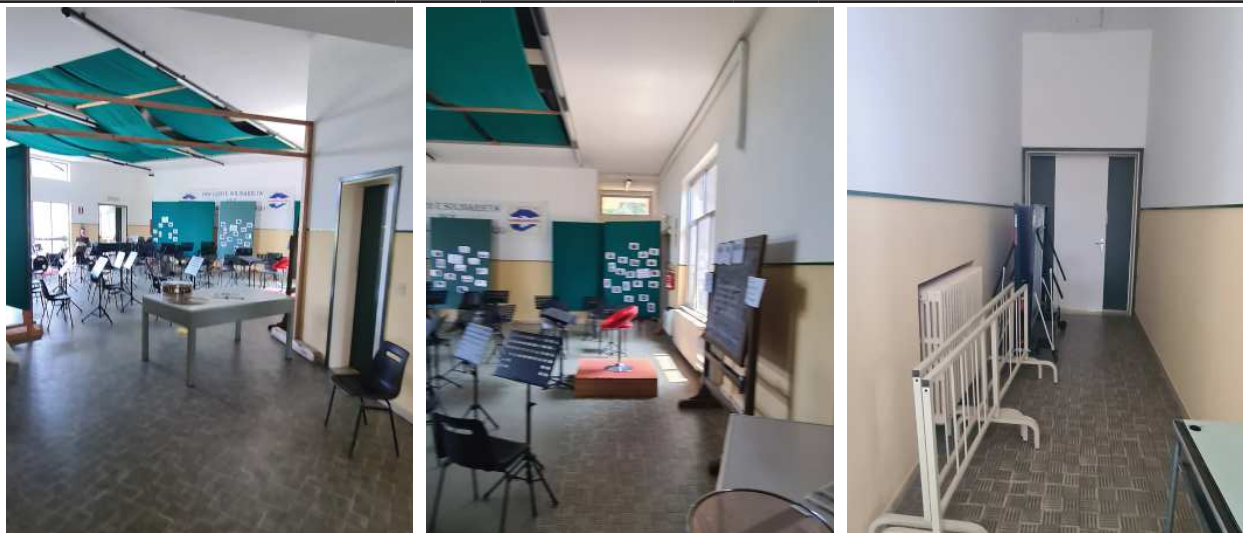
~~Si~~
No

I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?


~~Si~~
No

Note

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Parcheggio riservato senza segnaletica verticale non raccordato a marciapiede	Posa segnaletica verticale, rinnovamento segnaletica orizzontale e realizzazione raccordo marciapiede	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	580,00 €
Accesso alla struttura	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata	Posa segnale individuazione vetrata	DM 236/89 4.1.1	124,0 €
Accesso alla struttura	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scala ingresso	Fornitura e posa corrimano	DM 236/89 8.1.10	190,0 €
Accesso alla struttura	Assenza collegamento percorso pedonale tra rampa di accesso e percorso esistente	Realizzazione percorso in battuto di cemento	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	550,0 €
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Realizzazione bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	11.000,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A03: 12.444,00 €				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022. NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A04		Centro sportivo			
		Indirizzo: SP 67		Data rilievo: Giugno 2022	
Descrizione: Centro sportivo con Piscina, l'immobile che ospita gli spogliatoi della piscina in periodo di chiusura viene utilizzato allo stesso scopo ad uso del campo da calcio adiacente.					
1. Parcheggi					
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:					Si No
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si No		
	No				
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si No		
	No				
Note					
<i>Occorre pavimentare un'area sufficiente per la realizzazione di stallo riservato.</i>					
Documentazione fotografica					
					
2. Accesso alla struttura					
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					Si No
Dislivello	Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90m?	Si
	No		No		No
E' presente un percorso tattile?					Si No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					Si No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm? <i>Assente</i>					Si No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? <i>Assente</i>					Si No
Note					

L'ingresso della Piscina si compone di una breve scala, non accessibile da persona su carrozzina e poco praticabile anche da utenti con altre fragilità. E' possibile realizzare un accesso alla Piscina maggiormente accessibile per tutti in corrispondenza del carrabile utilizzato dai mezzi di servizio. E' possibile lasciare il cancello esistente presupponendo che la cancellata rimanga sempre aperta in orari di apertura.

Documentazione fotografica



3 Interno del centro sportivo

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: assente servizio accessibile.

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?

Si

No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	
				<input type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	<input type="checkbox"/> Sì	Il percorso è libero da ostacoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No

Note

Non tutti i percorsi risultano accessibili, alcuni sono sottodimensionati e con pavimentazione scarsamente fruibile, assente inoltre un tratto di pavimentazione per raggiungere il blocco spogliatoi. La struttura degli spogliatoi è sopraelevata rispetto al piano dei camminamenti senza un raccordo accessibile. Presenti anche dislivelli in corrispondenza delle porte.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza parcheggio riservato	Realizzazione pavimentazione in battuto di cemento e stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	1.000,00 €
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Realizzazione bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	12.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza continuità percorsi pedonali interni	Realizzazione percorsi in battuto di cemento da ingresso carrabile piscina e nei tratti mancanti.	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	7.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Rimozione pavimentazione in mattonelle da esterne in aderenza su prato ingresso piscina	Realizzazione pavimentazione in battuto di cemento	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	2.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Gradino pavimentazione area ingresso a struttura spogliatoi	Realizzazione di rampa di raccordo tra i differenti livelli in cls	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	120,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Gradini accessi locali spogliatoi e bagni	Fornitura e posa di rampe in alluminio bugnato	DM 236/89 8.1.2 LR 6/89 2.1.1	920,0 €
Accesso area esterna	Assenza segnaletica informativa ed orientativa che conduca ad ingresso accessibile	Fornitura e posa cartellonistica orientativa	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	316,29 €
Stima totale costo interventi Scheda A04: 23.356,29 €				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.				
NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A05	Cimitero	
	Indirizzo: SP 67	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: Cimitero di Scandolara Ripa d'Oglio.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso: Si
~~No~~

Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Note

Il piazzale ad uso parcheggio non è dotato di segnaletica, opportuno realizzare uno stallo riservato in corrispondenza dell'ingresso accessibile del Cimitero.

Documentazione fotografica



2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m? Si
~~No~~

Dislivello	Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90m?	Si
	No		No		No

E' presente un percorso tattile? Si
~~No~~

La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento? Si
~~No~~

La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm? Si
~~No~~

Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? Si
~~No~~
Assente

Note

L'ingresso principale non risulta accessibile, presente ingresso secondario raccordato con rampa che consente l'accesso al Cimitero. L'ingresso accessibile necessita di essere opportunamente segnalato.

Documentazione fotografica



3 Interno Cimitero

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno di 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: apporre targhetta bagno accessibile.

Documentazione fotografica



3.2 Percorsi interni

Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?

Si
No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?

Si
No

Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	Si	Il percorso è libero da ostacoli?	Si
	No		No		No

Note

In generale il Cimitero risulta scarsamente accessibile. Il campo delle inumazioni risulta completamente a ghiaia non percorribile da carrozzina. I camminamenti in battuto di cemento della seconda area del cimitero presentano livelli non raccordati oltre che uno stato di usura avanzato.



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	351,64 €
Accesso area esterna	Assenza segnaletica informativa ed orientativa che conduca ad ingresso accessibile	Fornitura e posa cartellonistica orientativa	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	316,29 €
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile	Posizionamento cartellino bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	25,07 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Percorsi pedonali in battuto di cemento degradati e mal raccordati	Sistemazioni puntuali di pavimentazioni in cemento laddove degradate possibili causa di caduta e realizzazione di raccordi i presenza di dislivelli	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	5.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Percorsi in ghiaia non accessibili da persone su carrozzina	Realizzazione percorsi pedonali in calcestre	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	10.500,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A05: 16.193,00 €				

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
1. Parcheggi			
Realizzazione parcheggio dedicato			
1U.05.10 0.0010	Segnaletica orizzontale, eseguita con pittura spartitraffico fornita dall'impresa, del tipo premiscelata, rifrangente, antisdrucciolevole, nei colori previsti dal Regolamento d'attuazione del Codice della Strada, compreso ogni onere per attrezzature e pulizia delle zone di impianto	mq	6,18 €
1U.05.220. 0010.b	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta: - palo antirotazione diametro 60 mm	cad	83,36 €
1U.05.150. 0050.b	Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio scatolato spess. 2,5 mm; in opera compreso elementi di fissaggio al sostegno: - in pellicola di classe 2	mq	232,93 €
Realizzazione parcheggio dedicato compresa nuova pavimentazione in pietra			
1U.05.10 0.0010	Segnaletica orizzontale, eseguita con pittura spartitraffico fornita dall'impresa, del tipo premiscelata, rifrangente, antisdrucciolevole, nei colori previsti dal Regolamento d'attuazione del Codice della Strada, compreso ogni onere per attrezzature e pulizia delle zone di impianto	mq	6,18 €
1U.05.220. 0010.b	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta: - palo antirotazione diametro 60 mm	cad	83,36 €
1U.05.150. 0050.b	Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio scatolato spess. 2,5 mm; in opera compreso elementi di fissaggio al sostegno: - in pellicola di classe 2	mq	232,93 €
1C.02.05 0.0030.a	Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori: - per spessore fino a 50 cm	mc	15,42 €
1C.27.0 50.0100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	3,75 €
1U.04.1 30.0010	Sottofondo di marciapiede eseguito con mista naturale di sabbia e ghiaia stabilizzata con il 6% in peso di cemento 32,5 R, compreso spandimento e rullatura. Spessore finito 10 cm	mq	8,88 €
1C.04.45 5.0020.a	Rete elettrosaldada di acciaio inox, utilizzabile per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - AISI 304L	kg	5,59 €
1U.04.130 .0020.b	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: - con calcestruzzo confezionato in betoniera	mqxcm	1,66 €

Codice	Descrizione	UM	PU
MC.16.05 0.0060 .a	Beola in lastre a spacco naturale di cava di forma rettangolare, spessore 4 - 6 cm, dimensioni fino a 70 x 35 cm se consentite dal materiale, coste lavorate a mano o refilete di fresa: - beola grigia	mq	54,82 €
1U.04.320 .0060.a	Posa di pavimentazioni in lastre di granito o pietra simile. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; il calcestruzzo C12/15 di allettamento, oppure la sabbia, la selezione in cantiere dei masselli, la posa a disegno, gli adattamenti, le intestature; la battitura con pestelli, la bagnatura; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. In orario normale. Per i seguenti spessori: - fino a 8 cm	mq	35,66 €
Realizzazione di raccordo tra livello del parcheggio riservato e il percorso pedonale esistente (finitura asfalto)			
2U.04.010. 0060.a	Disfacimento di manto in asfalto colato su marciapiede, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Si ritiene compensato anche l'eventuale maggior onere per la mancanza dello strato di sabbia - eseguito a mano, fino a 15 mq	mq	7,49 €
2U.04.010. 0100.a	Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio per pavimentazioni esterne e marciapiedi, eseguito con l'ausilio di mezzi meccanici, compresa la movimentazione nel cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate: - fino a 12 cm, fino a 15 mq	mq	8,89 €
1C.27.050. 0150.b	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso: - impianti di recupero di rifiuti autorizzati	100Kg	2,50 €
1C.27.050. 0100.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010.	100 Kg	7,99 €
1U.04.130 .0020.b	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: - con calcestruzzo confezionato in betoniera	mqxcm	1,66 €
1U.04.130. 0030	Manto in asfalto colato per marciapiedi su sottofondo in calcestruzzo, conforme alla normativa UNI EN 13108-6:2016, nelle dovute proporzioni con bitumi penetrazione 35/50, dosaggio minimo 9,50% su miscela, filler ed inerti di adeguata granulometria, completamente impermeabile, resistente all'usura, compreso fino ad un massimo di 10% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), compresa sabbia, graniglia, lo spargimento manuale della graniglia, le difese delle aree di lavoro, la pulizia del fondo ed ogni altro onere relativo, spessore medio di 2 cm.	mq	9,22 €

Codice	Descrizione	UM	PU
2. Accesso area esterna			
Realizzazione vialetto di accesso in pavimentazione in pietra			
1C.02.05 0.0030.a	Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori: - per spessore fino a 50 cm	mc	15,42 €
1C.27.0 50.0100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	3,75 €
1U.04.1 30.0010	Sottofondo di marciapiede eseguito con mista naturale di sabbia e ghiaia stabilizzata con il 6% in peso di cemento 32,5 R, compreso spandimento e rullatura. Spessore finito 10 cm	mq	8,88 €
1C.04.45 5.0020.a	Rete elettrosaldada di acciaio inox, utilizzabile per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - AISI 304L	kg	5,59 €
1U.04.130 .0020.b	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: - con calcestruzzo confezionato in betoniera	mqxcm	1,66 €
MC.16.05 0.0060 .a	Beola in lastre a spacco naturale di cava di forma rettangolare, spessore 4 - 6 cm, dimensioni fino a 70 x 35 cm se consentite dal materiale, coste lavorate a mano o refillate di fresa: - beola grigia	mq	54,82 €
1U.04.320 .0060.a	Posa di pavimentazioni in lastre di granito o pietra simile. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; il calcestruzzo C12/15 di allettamento, oppure la sabbia, la selezione in cantiere dei masselli, la posa a disegno, gli adattamenti, le intestature; la battitura con pestelli, la bagnatura; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. In orario normale. Per i seguenti spessori: - fino a 8 cm	mq	35,66 €
Realizzazione vialetto di accesso in pavimentazione in battuto di cemento			
1C.02.05 0.0030.a	Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori: - per spessore fino a 50 cm	mc	15,42 €
1C.27.0 50.0100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	3,75 €
1U.04.1 30.0010	Sottofondo di marciapiede eseguito con mista naturale di sabbia e ghiaia stabilizzata con il 6% in peso di cemento 32,5 R, compreso spandimento e rullatura. Spessore finito 10 cm	mq	8,88 €
1C.04.45 5.0020.a	Rete elettrosaldada di acciaio inox, utilizzabile per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - AISI 304L	kg	5,59 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1C.04.45 5.0020.a	Rete elettrosaldata di acciaio inox, utilizzabile per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - AISI 304L	kg	5,59 €
1C.08.300. 0010	Pavimento in battuto di cemento costituito da sottofondo in calcestruzzo a 200 kg di cemento, spessore fino a 8 cm, compresa formazione di giunti a grandi riquadri, cappa superiore in malta a 500 kg di cemento spessore 2 cm e spolvero di puro cemento, lisciata e bocciardata.	m ²	31,91 €
Realizzazione vialetto di accesso in pavimentazione in calcestre			
1U.06.100. 0110	Formazione di pavimentazioni carrabili in graniglia calcarea (calcestre) tipo Maccadam all'acqua spessore 10 cm, compresso. La quantità di calcare presente deve essere superiore all'85%. Compreso lo scavo per formazione cassonetto spessore 30 cm e trasporto alla discariche del materiale di risulta o eventuale stesa del materiale nell'ambito del cantiere; fornitura di mista naturale di cava con stesa, cilindratura e sagomatura della stessa per lo smaltimento delle acque meteoriche, spessore 20 cm; fornitura e posa calcestre disposto in strati successivi secondo una delle seguenti modalità: - 1° modalità: posa in 3 strati, il primo strato di 4 cm pezzatura 6/12 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno 2 rullature, il secondo strato di 4 cm pezzatura 3/6 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno 4 rullature, lo strato finale di 2 cm pezzatura 1/3 mm realizzato come gli strati precedenti con almeno 8 rullature; - 2° modalità: posa in 2 strati, lo strato inferiore di 8 cm con le tre pezzature (6/12 mm; 3/6 mm; 1/3 mm) opportunamente miscelate e adeguatamente bagnato e costipato con almeno 6 rullature, lo strato finale di 2 cm pezzatura 1/3 mm realizzato come lo strato precedente con almeno 8 rullature.	m ²	28,72 €
1U.04.145. 0050	Fornitura e posa cordoni in conglomerato vibrocompressso, con superficie liscia, retti o con qualsiasi raggio di curvatura, di qualsiasi dimensione, del tipo sormontabile, per aiuola spartitraffico. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfiacco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio.	m	27,94 €
1C.27.050.0 100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	3,75 €

Codice	Descrizione	UM	PU
3. Accesso alla struttura			
Modifica di serramento esistente: rimozione vetro porta di accesso al di sotto di 40 cm			
NP	Modifica serramento esistente con eliminazione di parte a vetro al di sotto di 40 cm dal piano del pavimento con nuova parte cieca resistente ad urti e all'usura	cad	300,0 €
Sostituzione di serramento esistente			
1C.01.150.0010.a	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito	mq	20,65 €
1C.22.150.0020.a	Serramento in ferro per porte interne ed esterne ad uno o più battenti anche con sopraluce, cieche o vetrate, con serrature di chiusura tipo egiziana o yale. Compresa fornitura e posa falso telaio, le assistenze murarie, i piani di lavoro, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. Esclusi i vetri: - con profilati normali e mano di antiruggine (peso medio indicativo 20 kg/m ²)	kg	8,29 €
Fornitura e posa di rampa per superare dislivelli 5/10 cm			
NP	Fornitura e posa in opera di rampa in alluminio bugnato con superficie antiscivolo per superare dislivelli h 5/10 cm. La rampa dovrà avere una superficie in piano davanti alla porta d'accesso per una profondità di 150 cm. La parte in pendenza dovrà avere un'inclinazione non superiore al 5%.	mq	230,0 €
Fornitura e posa in opera di rampa modulare dislivelli 10/100 cm			
NP	Fornitura e posa di rampa in acciaio zincato con struttura modulare di larghezza almeno pari a 90 cm (pianerottolo cm 150x150), completa di struttura di sostegno e pavimentazione sempre in acciaio zincato, parapetti e cordolo parapiedi di altezza 10 cm, compresa la preparazione del piano di posa, il montaggio e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. - Ipotesi rampa necessaria per superare dislivello pari a 50 cm	cad	5.650,0 €
Posizionamento citofono ad altezza non superiore di 110 cm			
NP	Ricollocamento di campanello/citofono ad altezza accessibile per utente su sedia a ruote (altezza consigliata 110/120 cm) comprese assistenze murarie di apertura e chiusura tracce e di ogni onere e magistero per rendere l'opera finita secondo la regola dell'arte.	cad	200,0 €
Realizzazione zerbino incassato			
NP	Fornitura e posa in opera di zerbino tecnico amovibile costituito da profili in alluminio disposti in parallelo e collegati tra loro da chiavi di blocco, posato in incassatura a pavimento della profondità di 46mm, completo di cornice in alluminio anodizzato con squadre di fissaggio, rivestimento in moquette ad alta resistenza 100% nylon completamente intercambiabile nel colore disponibile da campionario a scelta della DL, adatto per aree ad alta densità di traffico, compresa la realizzazione della fossa per l'incasso, la creazione di zerbini di qualunque forma anche circolare, il perfetto livellamento dello zerbino con la quota pavimentazione, le assistenze murarie, la fornitura e posa in opera di tutti i materiali ed accessori compreso pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro completo e finito secondo la regola dell'arte.	mq	540,0 €
Fornitura e posa di adesivo per segnalazione trasparenza vetro			
NP	Fornitura e posa di apposita segnalazione in modo da rendere serramento vetrato perfettamente individuabile anche da persona con fragilità visive.	cad	31,00 €

Codice	Descrizione	UM	PU
4. Interno edificio			
4.1 Servizi Igienici			
Fornitura e posa di accessori vari per servizio igienico accessibile			
1M.11.080.0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	503,00 €
1M.11.080.0040.b	Completamenti vari per locali igienici disabili: - specchio reclinabile con sistema di fissaggio.	cad	229,23 €
1M.11.080.0100	Maniglione di sostegno ribaltabile, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, per lavabo, W.C.	cad	310,35 €
Realizzazione di bagno accessibile			
1C.01.070.0010.c	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisorie e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: - fino a 16 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili	mq	14,27 €
1C.01.100.0010.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento	mq	9,79 €
1C.01.120.0010.a	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di ceramica, gres e simili.	mq	9,08 €
1C.01.170.0010	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.	cad	24,97 €
1C.01.170.0030.a	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione: - con recupero e deposito nell'ambito del cantiere.	cad	18,35 €
1C.27.050.0100.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010.	100Kg	3,33 €
1C.01.140.0010.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate: - con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.	mq	14,12 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1C.01.170. 0020.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, da murature che non vengono demolite. Comprese le opere di demolizione a parete e a pavimento, i tagli, le intercettazioni, le opere provvisorie di sostegno e protezione, l'abbassamento, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.	cad	99,29 €
1C.06.560. 0050.c	Parete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati sulle due facce ed interposta armatura in profilati di acciaio zincati da 6/10 mm per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, compresi i fissaggi, la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria - con una lastra da 18 mm per faccia	mq	37,28 €
1C.07.230. 0010	Rasatura a civile fine su superfici interne, verticali ed orizzontali, eseguita in ambienti di qualsiasi dimensione, con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi, applicato a due passate su sottofondi base cemento, compresi i piani di lavoro.	mq	8,50 €
1C.19.050. 0040.b	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 20 x 20 cm, colori chiari	mq	35,75 €
1C.08.050. 0020	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefinito e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione di manti, con impasto a 200 kg di cemento 32,5 R per m ³ di sabbia, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5:	mq	14,27 €
1C.18.150. 0030.a	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 15 x 15 cm, colori chiari	mq	36,60 €
1C.18.150. 0100	Sovrapprezzo alle voci in 1C.18.150 per fornitura e posa di materiali con superficie antisdrucchiolo.	mq	2,22 €
1M.11.200. 0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	cad	169,77 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1M.11.080.0005.b	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta e completo di: telaio metallico da incasso, mensole, viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni, comando a distanza.	cad	793,93 €
1M.11.080.0010.b	Accessori per vaso-beidet per disabili: - cassetta di scarico pneumatica ad incasso, isolata contro la condensa, dotata di livella per facilitarne l'installazione, tubo di cacciata Ø 50/44 rivestito in polistirolo e con tappo di protezione, rete e asole di fissaggio, rubinetto di carico silenziato, placca di chiusura in ABS, tubo in PVC per comando pneumatico da 200 cm. Kit di collegamento vaso/cassetta composto da canotto Ø 40/44, rosone Ø 40, tronchetto Ø 40/45, morsetto Ø 44. Predisposta per comando pneumatico remoto.	cad	157,33 €
1M.11.080.0010.e	- doccetta con flessibile e ganico a muro	cad	29,05 €
1M.11.080.0020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: - fisso	cad	462,61 €
1M.11.080.0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	503,00 €
1M.11.080.0040.b	Completamenti vari per locali igienici disabili: - specchio reclinabile con sistema di fissaggio.	cad	229,23 €
1M.11.080.0100	Maniglione di sostegno ribaltabile, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, per lavabo, W.C.	cad	310,35 €
1M.11.100.0020.a	Miscelatori termostatici: - DN15 da incasso	cad	164,68 €
1M.11.100.0050.a	- porta rotolo in ottone verniciato	cad	27,76 €
1M.11.100.0050.c	- porta scopino da muro in plastica	cad	24,21 €
1M.11.100.0050.f	- distributore di sapone liquido in acciaio inox da parete	cad	74,18 €
1M.11.100.0050.g	- porta salviette in ottone verniciato da 30 cm	cad	36,72 €
1E.02.060.0085.a	- pulsante di chiamata campanello 24 V, compresa la rispettiva catena di segnalazione a guida di luce o a numerazione centrale (relè serie - suoneria - relè segnale - lampada segnale interna e/o esterna - pulsante annullo - ecc)	cad	159,05 €
1C.24.100.0020.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: primer in dispersione acquosa	mq	2,26 €
1C.24.120.0010.a	Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate; compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie: - con tinta a tempera	mq	3,26 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1C.21.200. 0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato	cad	455,93 €
Criticità sostituzione rubinetteria con rubinetti a leva			
2C.12.700. 0060.c	Revisione di apparecchiature esterne di idrosanitari. - con sostituzione di gruppo con miscelatore monocomando per lavandino, vasca o doccia	cad	123,41 €

Codice	Descrizione	UM	PU
4.2 Collegamenti verticali			
Realizzazione ascensore accessibile			
1E.14.010. 0030	Ascensore ad azionamento elettrico per disabili in edifici non residenziali con le seguenti caratteristiche: impianto installato in vano proprio, ad azionamento elettrico, di tipo automatico, portata 630 kg, 8 persone, 6 fermate, corsa utile 16.5 m, velocità 0.63/0.15 m/s, rapporto di intermittenza 0.40, macchinario posto in alto, motore elettrico trifase in corto circuito di adatta potenza, guide di scorrimento per la cabina in profilato di acciaio a T trafilato o fresato, contrappeso con blocchi di ghisa o altro materiale, guidato con guide di scorrimento in profilato di acciaio a T trafilato o fresato; cabina in lamiera di ferro rivestita in materiale plastico superficie utile massima 1,66 mq, pavimento ricoperto in gomma, porte di cabina e di piano automatiche e scorrevoli orizzontalmente di tipo centrale o telescopico, azionate da un operatore elettrico, serrature elettromeccaniche di sicurezza, a porte chiuse quadro di manovra alimentato a corrente raddrizzata, comprendente tutte le apparecchiature per la manovra a mano, segnalazioni luminose di allarme ricevuto, segnalazioni acustiche di arrivo al piano, bottoniera di cabina e di piano con caratteri Braille, luce di emergenza, citofono, segnalazioni luminose di allarme ricevuto, linee elettriche nel vano in adatte canalizzazioni e cavo flessibile per la cabina, funi di trazione, staffe per le guide e accessori diversi per dare l'impianto completo e funzionante	cad	32.934,42 €
	Opere edili per la realizzazione di ascensore accessibile da compularsi nel successivo livello progettuale.		
Fornitura e posa in opera parapetto scale			
1C.22.040. 0020.b	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m ²): - per rampe di scale	kg	8,25 €
Fornitura e posa in opera corrimano scale			
1C.22.080. 0100	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento completo in materiale acrovinilico di spessore 2-2,5 mm, con superficie goffrata antiscivolo, colorata in pasta, aporoso, ignifugo, antisettico, resistente agli agenti disinfettanti. Classificazione al fuoco in euroclasse equivalente alla classe 1 italiana. Compresa la fornitura, lo sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni.	ml	53,88 €
Fornitura e posa in opera segnaletica tattilo-plantare inizio e fine scala			
1C.18.700. 0100.e	Pavimento per percorsi tattili per interni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scanalature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretano, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie: - indicazione di servizio, piastra 60 x 60 cm, in gomma scannellata fine, spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 1 mm INIZIO SCALA	cad	42,25 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1C.18.700. 0100.f	Pavimento per percorsi tattili per interni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scalanature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretano, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie: - indicazione di pericolo valicabile, piastra 40 x 60 cm, in gomma composta da due zone, scannellato fine, spessore base 2,5 mm, rilievo 1 mm, e bollo a calotta emisferica, spessore base 2,5 mm, rilievo 5 mm <i>FINE SCALA</i>	cad	104,05 €
Fornitura e posa strisce antiscivolo su pedate scala			
NP	Fornitura e posa in opera di strisce antiscivolo per pavimentazioni e gradini interne autoadesive ad attacco rapido, poste a mini 3 cm dal bordo compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta secondo la regola dell'arte	m	7,50 €
Installazione di servoscala per superamento dislivello			
1E.14.020. 0020.a	Montacarrozze tipo rettilineo, riferimento norme UNI EN 81-40 con:- macchina a pedana ribaltabile 150 kg, dimensione minima pedana 0.75x0.65 m, sbarra di sicurezza a L con controllo di movimento, sistema anticesoimento e antischiacciamento corpo pedana, antischiacciamento corpo carter per funzionamento pedana chiusa, alette installate sulle bordature corpo macchina con funzionamento anticesoimento, pulsante stop corpo macchina, maniglione fisso corpo macchina, pedana antiscivolo, comando elettrico a chiave per il consenso salita e discesa, installato sul corpo macchina, pulsantiera di accompagnamento via cavo, pulsanti per salita e discesa a uomo presente installati sul corpo macchina, manovra manuale di emergenza, bottoniera a uomo presente con selettore a chiave per chiamata e rimando ai piani per il funzionamento solo a corpo macchina chiuso, alimentazione elettrica per il funzionamento di tutto l'impianto secondo le norme vigenti, piccole opere edili comprese - fino a numero 6 alzate	cad	13.097,96 €

Codice	Descrizione	UM	PU
4.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni			
Sostituzione di serramento interno non adeguato			
1C.01.140.0010.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate: - con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.	mq	14,12 €
1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato	cad	455,93 €
Fornitura e posa di adesivo per segnalazione trasparenza vetro			
NP	Fornitura e posa di apposita segnalazione in modo da rendere serramento vetrato perfettamente individuabile anche da persona con fragilità visive	cad	31,00 €
Fornitura e posa di segnalazione tattilo-plantare per interni			
	Pavimento per percorsi tattili per interni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scalanature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretanico, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie:		
1C.18.700.0100.a	- indicazione direzione rettilinea, in teli di larghezza 60 cm, in gomma scannellata con passi differenti, con spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 2,5 mm	m	97,25 €
1C.18.700.0100.b	- indicazione di svolta ad "L", piastra 60 x 60 cm, divisa in quarto di cerchio con gomma scannellata e la restante parte con gomma a bolli a calotta emisferica, spessore base 2,5 mm, spessore rilievo scannellato 2,5 mm, spessore rilievo bolli 5 mm	cad	73,26 €
1C.18.700.0100.c	- indicazione incrocio a "T", piastra 60 x 60 cm, in gomma spessore rilievo 0,9 mm, spessore base 2 mm	cad	55,34 €
1C.18.700.0100.d	- indicazione di servizio in teli di larghezza 40 cm	m	73,58 €
1C.18.700.0100.e	- indicazione di servizio, piastra 60 x 60 cm, in gomma scannellata fine, spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 1 mm	cad	42,25 €
1C.18.700.0100.f	- indicazione di pericolo valicabile, piastra 40 x 60 cm, in gomma composta da due zone, scannellato fine, spessore base 2,5 mm, rilievo 1 mm, e bollo a calotta emisferica, spessore base 2,5 mm, rilievo 5 mm	cad	104,05 €
1C.18.700.0100.g	- indicazione di arresto/pericolo, piastra 42,5 x 76 cm, in gomma a bolli spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 5 mm	cad	72,95 €

Codice	Descrizione	UM	PU
Posa segnaletica verticale orientativa ed informativa interno edifici			
1C.09.450.0020.d	Cartelli in alluminio verniciato, tipo bifacciale, per segnaletica di vario tipo, posti in opera: - superficie da 10,1 fino a 20 dm ²	cad	25,07 €
Installazione di bancone per sportello pubblico con piano ad altezza massima 90 cm			
NP	Fornitura e posa di bancone reception conforme al DM 236/89 e LR 6/89.	cad	1.600,0 €
Fornitura e posa di mappa tattile			
NP	Fornitura e posa in opera di mappa tattile in alluminio monoblocco verniciato formato 60x80 adatta alla collocazione in interno/esterno. La mappa sarà ospitata su un leggìo a pavimento con inclinazione di 30° per favorire la lettura tiflogica, cioè la lettura che il la persona cieca effettua con le mani e sarà posta ad un'altezza non superiore a 90 cm. Il leggìo sarà posto a pavimento, realizzato senza spigoli vivi e sarà collocato in posizione tale da non costituire intralcio.	cad	3.300,0 €