



COMUNE DI CORTE DE' FRATI
PROVINCIA DI CREMONA
www.comune.cortedefrati.cr.it

Piazza Roma 1
26010 Corte de' Frati (CR)
tel. 0372/93121 fax 0372/93570
C.F. e P. IVA 00323930198

UFFICIO TECNICO
Resp. Dott. arch. Luigi Agazzi
Orari di ricevimento:
giovedì - sabato dalle 10,30 - 12,30
Email: tecnico@comune.cortedefrati.cr.it
PEC: comune.cortedefrati.cr@pec.it

Prot. 000334/2014

Corte de' Frati, 1 aprile 2014

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA
PRIMA VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE DEL COMUNE DI CORTE DE' FRATI
E ALLA RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE
AMBIENTALE (V.A.S.) -
ai sensi dell'art.13 comma2 e dell'art.26 comma 2 della legge regionale 12/2005**

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i. per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (V.A.S.) approvati con D.C.R. n.VIII/351 del 13/03/2007 e gli ulteriori adempimenti approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27/12/2007 e s.m.i. e con deliberazione n.IX/3836 del 25/07/2012;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Vista la delibera di Giunta Comunale n.03 del 14.03.2014 pubblicata in data 25.03.2014 con esecutività dal 4.04.2014 con la quale si avviava il procedimento di redazione della **VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T) UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO AREA EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

RENDE NOTO

L'avvio del procedimento relativo alla redazione degli atti di variante del Piano del Governo del Territorio (PGT) vigente (Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi) e del relativo procedimento di Verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale (V.A.S.) - Verifica di esclusione dalla valutazione ambientale (V.A.S.), come previsto al punto 5.9 degli indirizzi generali per la Valutazione ambientale V.A.S..

Chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte.

Le istanze dovranno essere redatte in duplice copia in carta semplice e protocollate presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Corte de' Frati

**Entro e non oltre 30 giorni dalla data di esecutività della deliberazione
e pertanto entro le ore 12:00 del 05.05.2014**

E dovranno contenere gli estremi del richiedente, la descrizione dei terreni o immobili oggetto della richiesta e la motivazione della richiesta. Il tutto dovrà essere corredato da planimetria catastale ed estratto del PGT vigente con individuazione dell'ambito oggetto della richiesta di variante.

Gli elaborati grafici eventualmente presentati a corredo di dette istanze dovranno essere allegati a tutte le copie.

Le istanze che perverranno oltre il termine sopramenzionato non saranno prese in considerazione

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Luigi Agazzi

Detto avviso viene diffuso mediante i consueti canali di comunicazione con la cittadinanza pubblici avvisi e pubblicazione sul sito internet comunale così come previsto dall'art.10-bis comma 2 della L.R. 12/2005 che disciplina le informazioni in merito alla pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento per i comuni con meno di duemila abitanti e pubblicato sul SIVAS della Regione Lombardia



**Il Responsabile del Servizio Area Urbanistica ed
Edilizia Privata
Autorità procedente VAS**
(dott. arch. Luigi Agazzi)