



COMUNE DI OLMENETA

PROVINCIA DI CREMONA

Via Dante, 3 - Tel. 0372/924121 - Fax 0372/924349

P.IVA 00269750196

Deliberazione n° 2

Adunanza del 26/03/2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di prima convocazione – seduta PUBBLICA

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N.1 DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI OLMENETA AI SENSI DELLA L.R. 11.03.2005 N.12 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

L'anno duemiladodici, addì ventisei del mese di marzo alle ore 21:00, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previa l'osservanza delle modalità e dei termini prescritti dalla Legge e dallo Statuto, sono stati convocati oggi a seduta i Consiglieri Comunali. All'appello risultano: .

N.	Cognome e Nome	P	A
1	FELISARI RENZO	SI	
2	PERRI CLAUDIO	SI	
3	CAVALLI ELENA ERMINIA	SI	
4	CORTI GIANPIETRO	SI	
5	SPIGAROLI PAOLO		SI
6	ROSSINI MARIO	SI	
7	CATTIVELLI MATTEO	SI	
8	BONVINI ARNALDO	SI	
9	BOSIO IVAN	SI	
10	CERATI CRISTIAN	SI	
11	MINUTI PIERANGELO		SI
12	GUARNERI MARCO	SI	
13	PIVA FERDINANDO	SI	

Presenti 11 Assenti 2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **Il Segretario Comunale Caporale dott.sa Mariateresa** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. **Felisari Renzo** in qualità di **SINDACO** ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI OLMENETA

PROVINCIA DI CREMONA

Via Dante, 3 - Tel. 0372/924121 - Fax 0372/924349

P.IVA 00269750196

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N.1 DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI OLMENETA AI SENSI DELLA L.R. 11.03.2005 N.12 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA

- la legge regionale 11 marzo 2005 n.12;
- il Piano di Governo del Territorio vigente approvato con deliberazione di C.C. n. 28 del 28.10.2010 pubblicato sul BURL n.16 del 20.04.2011;
- la delibera di Giunta Comunale n.29 del 14.10.2011 avente per oggetto:” AVVIO AL PROCEDIMENTO DI FORMAZIONE DELLA VARIANTE N.1 DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI OLMENETA AI SENSI DELLA L.R. 11.03.2005 N.12” con la quale si avviava la procedura per la formazione della variante 1 al P.G.T. comunale ai sensi dell’art. 13 comma 2 della legge regionale 12/05;
- la delibera di Consiglio Comunale n.27 del 30.11.2011 avente per oggetto :”ADOZIONE VARIANTE N.1 DEL P.G.T. DEL COMUNE DI OLMENETA AI SENSI DELLA L.R. N.12/2005.” Con la quale si adottava la variante n.1 al PGT comunale ai sensi dell’art. 13 comma 2 della legge regionale 12/05;

EVIDENZIATO che :

- in data 24 Ottobre 2011 fino al 26 Novembre 2011 compreso si è dato avviso alla cittadinanza dell’avvio preliminare del procedimento per la formazione della variante n.1 al piano di Governo del Territorio del Comune di Olmeneta mediante affissione dell’avviso all’albo pretorio e sul quotidiano “La Cronaca” di Cremona;
- in data 14.12.2011, si è provveduto al deposito, presso la segreteria comunale, la Variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio in libera visione del pubblico ed alla pubblicazione dell’avvenuto deposito, sia sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, pubblicazione avvenuta in data 14.12.2011, che sul quotidiano “Cronaca”, pubblicazione avvenuta in data 14.12.2011;
- contemporaneamente al deposito nella Segreteria Comunale, la Variante è stata trasmessa, ai sensi dell’art. 13 comma 6 della Legge Regionale n. 12/2005, alla Provincia di Cremona, all’A.R.P.A. di Cremona e all’Azienda Sanitaria Locale di Cremona;
- la presente variante al PGT è finalizzata alla correzione di errori materiali, specificazioni, integrazioni e chiarimenti, della normativa del Piano delle Regole e non finalizzata alla previsione di nuova edificazione in aggiunta a quella già esistente prevista dal P.G.T.
- Verificato che non sono pervenute osservazioni entro il termine prefissato;
- Acquisito :
 - ✓ il parere favorevole alla Variante n.1 al PGT espresso dalla Provincia di Cremona pervenuto in data 13.01.2012 al prot. 80;



COMUNE DI OLMENETA

PROVINCIA DI CREMONA

Via Dante, 3 - Tel. 0372/924121 - Fax 0372/924349

P.IVA 00269750196

- ✓ il parere favorevole alla Variante n.1 al PGT espresso dall'ASL di Cremona pervenuto in data 03.02.2011 al prot.193;
- ✓ la nota pervenuta in data 20.12.2011 al prot. 2108 con la quale l'ARPA di Cremona comunica che non è previsto l'acquisizione del proprio parere ;

DATO ATTO che la presente variante non comporta modifiche alla Valutazione Ambientale Strategica in dotazione al PGT attualmente vigente in quanto non è finalizzata alla previsione di nuova edificazione in aggiunta a quella già esistente prevista dallo strumento urbanistico vigente;

Richiamate:

- la Legge Urbanistica n.1150 del 17.8.1942;
- la Legge Regionale n.12 del 11.3.2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

Tutto ciò premesso, visto e considerato.

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio tecnico, ai sensi dell'art.49 del DLgs. n.267/2000.

Con Voti favorevoli n.8, astenuti n. 3 (Piva, Cerati, Guarneri), contrari nessuno resi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

- 1) di APPROVARE La variante n.1 al PGT del Comune di Olmeneta e costituita dai seguenti elaborati:
N1*_1R RELAZIONE ALLA VARIANTE N.1 DEL PGT
N1*_1 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- 2) Di sostituire l'elaborato N.1* del PGT vigente con l'elaborato N1*_1 " Norme Tecniche di attuazione".
- 3) di incaricare il Responsabile del servizio tecnico del Comune di porre in essere tutti i necessari adempimenti, prescritti dalla normativa in materia, al fine della pubblicazione, deposito e trasmissione agli Enti competenti;
- 4) di dichiarare, stante l'urgenza e con separata ed unanime, resa ai sensi di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs.vo n. 267/2000.



COMUNE DI OLMENETA

PROVINCIA DI CREMONA

Via Dante, 3 - Tel. 0372/924121 - Fax 0372/924349

P.IVA 00269750196

Allegato alla deliberazione di C.C.	
N. 2 del 26/03/2012	

Oggetto : APPROVAZIONE VARIANTE N.1 DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI OLMENETA AI SENSI DELLA L.R. 11.03.2005 N.12 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

PARERI OBBLIGATORI

ART. 49 – COMMA 1 - D.LGS. 267/2000

1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo, deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del Responsabile del servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, del Responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.
2. Nel caso in cui l'Ente non abbia i Responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'Ente in relazione alle sue competenze.
3. I soggetti di cui al comma 1, rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

E' REGOLARE.

Olmeneta, li 20/03/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Agazzi Arch. Luigi



COMUNE DI OLMENETA

PROVINCIA DI CREMONA

Via Dante, 3 - Tel. 0372/924121 - Fax 0372/924349

P.IVA 00269750196

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco
F.to Felisari Renzo

Il Segretario Comunale
F.to Caporale dott.sa Mariateresa

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma 1', D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi

Olmeneta,

Il Segretario Comunale
F.to Caporale dott.sa Mariateresa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs 267/00:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs 267/0

Olmeneta
Lì,

Il Segretario Comunale
Caporale dott.sa Mariateresa

Copia conforme all'originale,
in carta libera per uso
amministrativo

Olmeneta

Il Segretario Comunale
Caporale dott.sa Mariateresa