

COMUNE DI GRONTARDO

PROVINCIA DI CREMONA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

DETERMINAZIONE N. 11
Data 12/09/2023

COPIA

Oggetto :

**IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE IMPOSTA REGISTRAZIONE
CONTRATTO DI LOCAZIONE ANNO 2012 SERIE 3 NUM 000959 –
ANNUALITÀ 2020. AVVISO DI LIQUIDAZIONE NR.
2012/3/000959/000/001/2020/001 EMESSE DALL'AGENZIA DELLE
ENTRATE, UFFICIO TERRITORIALE DI CREMONA (CR)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

RICHIAMATI:

- il decreto del presidente n° 13/2023 di nomina della sottoscritta a Responsabile Area fino al 31.12.2023;
- la D.C.C. n. 15 del 27/04/2023, immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023 e Bilancio Pluriennale 2023/2025

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria dell'edificio sito in Piazza Roma n. 188, di cui n. 1 vano adibito a tabaccheria-generi alimentari;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 19/01/2012 il locale suddetto è stato locato per la durata di anni sei dal 23.01.2012 al 22.01.2018 a canone annuo di euro 3.840,00;
- dal 23.01.2018 al 23.01.2024 vi è stato rinnovo tacito del contratto di locazione;

VISTO l'avviso di liquidazione dell'imposta nr. 2012/3/000959/000/001/2020/001 emesso dall'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Cremona (CR), dell'importo complessivo di € 113,47 (comprese imposte, sanzioni pecuniarie, interessi di mora e spese di notifica), relativo al mancato versamento dell'imposta di registro annualità 2020 per il contratto di locazione anno 2012 serie 3 num 000959, acquisito al protocollo dell'ente n. 1451 del 28.06.2023;

RITENUTO, pertanto, doversi procedere all'impegno della relativa spesa e successiva liquidazione;

RITENUTO di calcolare le spese di registrazione da versare all'Agenzia delle Entrate nella misura del 50% a carico del Comune e 50% a carico del conduttore, spese anticipate per intero dal Comune e da richiedere al conduttore;

RITENUTO di accertare l'entrata di € 56,74 al capitolo 3.0500.99.0940 "Introiti E Rimborsi Diversi" del bilancio di previsione 2023/2025;

ACCERTATA la compatibilità del presente atto con il programma dei pagamenti, con gli stanziamenti di bilancio, con i relativi stanziamenti di cassa, con le regole di finanza pubblica ai sensi del comma 8 dell'art. 183, del d.lgs. 267/2000;

COMUNE DI GRONTARDO

PROVINCIA DI CREMONA

ATTESTATA l'inesistenza di situazioni di conflitto d'interesse del sottoscritto, anche potenziale, ai sensi dell'articolo 6bis della legge 7 agosto 1990, n.241, come introdotto dalla legge anticorruzione n.190/2012, e dell'articolo 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50;

DATO ATTO che ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000:

- il parere favorevole sulla regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio
- il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e con l'attestazione della copertura finanziaria, da parte del responsabile del Servizio Finanziario che è allegato per fare parte integrante del presente atto;

DETERMINA

1. Di considerare le premesse parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. Di prendere atto dell'avviso di liquidazione dell'imposta nr. 2012/3/000959/000/001/2020/001 emesso dall'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Cremona (CR), dell'importo complessivo di € 113,47 (comprese imposte, sanzioni pecuniarie, interessi di mora e spese di notifica), relativo al mancato versamento dell'imposta di registro annualità 2020 per il contratto di locazione anno 2012 serie 3 num 000959, acquisito al protocollo dell'ente n. 1451 del 28.06.2023;
3. Di impegnare a favore di Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Cremona (CR), per le attività indicate nella nota in premessa, la somma di 113,47;
4. Di imputare la somma di 113,47 € al capitolo 01041.09.0001 "Tributi e sgravi" del bilancio di previsione 2023/2025, esercizio 2023;
5. Di liquidare la somma di 113,47 € a favore di Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Cremona (CR) mediante pagamento con F24 Elementi Identificativi;
6. Di accertare la somma di 56,74 €, corrispondente al 50% delle spese di registrazione a carico del conduttore;
7. Di dare atto che, ai sensi dell'art.9 comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con la L. 102/2009, e come previsto dall'art. 56 comma 6 del D.lgs n. 118/2011 e dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs n. 267, che il programma dei pagamenti conseguenti al seguente provvedimento è compatibile sia con i relativi stanziamenti di bilancio che con le regole di finanza pubblica;
8. Di trasmettere il presente atto all'ufficio finanziario per quanto di competenza.

Il Responsabile del Servizio
F.to dott.ssa Bonomelli Elena

Si attestano la copertura finanziaria (art. 151 comma 4 della legge 267/2000) e la registrazione dell'impegno.

Grontardo, 12/09/2023

Il Responsabile Finanziario
F.to dott.ssa Del Monte Letizia

Il presente atto viene oggi pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online dell'Ente.
Grontardo, 20/10/2023

F.to Tonarelli Elisa
il responsabile della pubblicazione

COMUNE DI GRONTARDO

PROVINCIA DI CREMONA

PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto :

**IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE IMPOSTA REGISTRAZIONE
CONTRATTO DI LOCAZIONE ANNO 2012 SERIE 3 NUM 000959 –
ANNUALITÀ 2020. AVVISO DI LIQUIDAZIONE NR.
2012/3/000959/000/001/2020/001 EMESSE DALL'AGENZIA DELLE
ENTRATE, UFFICIO TERRITORIALE DI CREMONA (CR)**

Parere preventivo regolarità tecnica-amministrativa

Il Responsabile del servizio ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Grontardo, lì 12/09/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to dott.ssa Bonomelli Elena

Parere preventivo regolarità contabile

Il Responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 147, 147 bis, 151 c.4 e 153 del D.Lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria, di rispetto degli equilibri di bilancio (gestione, residui e cassa) e del patto di stabilità interno.

Grontardo, lì 12/09/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to dott.ssa Del Monte Letizia

Copia conforme all'originale per pubblicazione all'Albo Pretorio online
20/10/2023

F.to dott.ssa Bonomelli Elena
Il Segretario Comunale