



COMUNE DI GRONTARDO
PROVINCIA DI CREMONA
www.comune.grontardo.cr.it

Piazza Roma, 16
26044 GRONTARDO (CR)
tel. 0372/89123
fax 0372/890007
C.F. e P. IVA 00302910195
UFFICIO TECNICO

Email:
ufficiotecnico@comune.grontardo.cr.it
Posta certificata:
comune.grontardo@pec.regione.lombardia.it

Prot. 000385 / la

Grontardo, 20.02.2023

RACCOMANDATA AR
O NOTIFICATA

Egr. Sigg.

FERRARI GIUSEPPE

Via Gramsci 22/D

26044 Grontardo

FERRARI ALDO

Via Gramsci 22/C

26044 Grontardo

Alla

PROCURA DELLA REPUBBLICA

c/o TRIBUNALE DI CREMONA

Al

**PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
DI CREMONA**

C.so Vittorio Emanuele,

26100 CREMONA

e p.c.

**AI SINDACO DEL COMUNE DI
GRONTARDO**

**ALLA POLIZIA LOCALE
DELL'UNIONE LOMBARDA COMUNI
OGLIO CIRIA**

Ordinanza n. 03/2023

**ORDINANZA DI DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE E RIMESSA IN PRISTINO - VIA
GRAMSCI N.22/D A GRONTARDO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RICHIAMATA l'istruttoria integrativa al verbale di constatazione di abuso edilizio redatta in data 02.02.2023 al prot.246/Grontardo.

DATO ATTO che:

- L'agente di Polizia Locale in data 27.07.2022 ha effettuato il sopralluogo presso l'immobile sito in Via Gramsci 22/D, rilevando la realizzazione di un accessorio con struttura metallica con copertura in presunto amianto, ed un cancello pedonale all'interno della proprietà come da verbale pervenuto in data 27.07.2022;
- tali opere sono riconducibili a quelle descritte all'art. 31 del DPR 380/2011;
- le Norme tecniche del Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio ascrivono l'area oggetto dell'intervento realizzato in Tessuto Urbano Consolidato;

VISTO:

- l'art. 31, del DPR 380/2001;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

Ai soggetti sotto indicati per quanto di competenza:

- Sig. **FERRARI GIUSEPPE** C.F. FRRGPP50L01I498U Nato il 01/07/1950 a SCANDOLARA RIPA D'OGGIO (CR) Residente in VIA GRAMSCI 22/D
- Sig. **FERRARI ALDO** C.F. FRRLDA53R01I498V Nato il 01/10/1953 a SCANDOLARA RIPA D'OGGIO (CR) Residente in VIA GRAMSCI 22/C

CON EFFETTO IMMEDIATO DALLA DATA DI NOTIFICA DELLA PRESENTE ORDINANZA, LA DEMOLIZIONE A PROPRIA CURA E SPESA, ENTRO 90 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DELLA PRESENTE ORDINANZA, DI TUTTE LE OPERE ABUSIVE IN PREMESSA INDICATE, NONCHE' DI EFFETTUARE IL RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI PREESISTENTI L'ABUSO, AI SENSI DEL DPR 380/2001, NELL'AREA IDENTIFICATA CATASTALMENTE DAL FG. 9 MAPPALE 507 UBICATI IN VIA GRAMSCI N.22/D;

COMUNICA

1. che, ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, entro i termini di legge, il responsabile dell'abuso ha facoltà di accedere alla richiesta di Permesso di Costruire in sanatoria relativamente alle opere sanabili;
2. La presente ordinanza costituisce comunicazione di avvio di procedimento di repressione degli abusi edilizi ai sensi degli artt. 7 e 8 L. 241/1990 e succ. mod. specificando che:
 - a. che l'Amministrazione competente è il Comune di Grontardo;
 - b. che l'unità organizzativa competente è il Servizio Area Edilizia Privata e Urbanistica;
 - c. che il Responsabile del procedimento è il Dott.Arch.Luigi Agazzi in qualità di Responsabile del Servizio;
 - d. che si potrà prendere visione degli atti presso l'Ufficio Tecnico comunale negli orari di ricevimento previo appuntamento.
3. che nel caso in cui le opere fossero state sottoposte a sequestro penale, prima di procedere alla riduzione in pristino nei termini assegnati, occorrerà richiedere il dissequestro al competente Pretore, avendo cura di comunicarlo contestualmente a questo Ente;

4. che copia della presente ordinanza è trasmessa all'Autorità Giudiziaria ed alla Provincia di Cremona.
5. che contro la presente ordinanza è ammesso, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale.



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA**
(Dott.arch. Luigi Agazzi)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Luigi Agazzi", written over the typed name.

